

# **EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A**

Estados financieros por los años terminados  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022  
e informe del auditor independiente

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA  
S.A.**

Estados Financieros por los años terminados al 31 de diciembre  
de 2023 y 2022 e informe del auditor independiente

## **EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

### **CONTENIDO**

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

US\$ : Cifras expresadas en dólares estadounidenses

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de  
EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A.

### Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. (en adelante “la Corredora”), que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en Nota 2 a los estados financieros.

### Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en Nota 2 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros para que estos estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Banco. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad del Banco para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificado de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

**Deloitte.**

Febrero 28, 2024

Santiago, Chile

**DocuSigned by:**



4A1A3834C94A452...

Alberto Kulenkampff G.

R.U.T: 8.499.162-7

Socio

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Activos	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Efectivo y efectivo equivalente	7	14.006.095	8.469.744
Instrumentos financieros		41.107.261	40.090.769
A valor razonable - cartera propia disponible		3.748.179	6.691.535
Renta variable (IRV)	9	3.748.179	2.527.151
Renta fija e intermediación financiera (IRF e IIF)	9	-	4.164.384
A valor razonable - cartera propia comprometida		26.632.519	23.704.533
Renta variable	9	-	-
Renta fija e intermediación financiera	9	26.632.519	23.704.533
A valor razonable instrumentos financieros derivados	12	672.537	3.531.063
A costo amortizado - cartera propia disponible	10	6.216.460	-
A costo amortizado - cartera propia comprometida	10	3.837.566	6.163.638
A costo amortizado - operaciones de financiamiento		-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	11	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	11	-	-
Otras	11	-	-
Deudores por intermediación	13	52.373.591	50.590.921
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	14	-	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	15	3.679	73.129
Otras cuentas por cobrar	27	7.349.301	12.089.277
Impuestos por cobrar	16	205.554	336.224
Impuestos diferidos	17	1.345.322	1.916.923
Inversiones en sociedades	18	-	-
Intangibles	19	7.581	10.134
Propiedades, planta y equipo	20	160	1.112
Otros activos	28	31.163	1.838.431
Total activos		<u>116.429.707</u>	<u>115.416.664</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Estados de Situación Financiera, continuación  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

<b>Pasivos y patrimonio</b>	<b>Nota</b>	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
<b>Pasivos</b>			
Pasivos financieros		34.665.556	26.650.516
A valor razonable		-	-
A valor razonable - instrumentos financieros derivados	12,21	841.741	3.012.683
Obligaciones por financiamiento		25.451.777	23.637.833
Operaciones de venta con retrocompra sobre IRV	22	-	-
Operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF	22	25.451.777	23.637.833
Otras	22	-	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	23	8.372.038	-
Acreedores por intermediación	24	47.353.856	48.510.787
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	25	-	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	15	1.634.925	700.000
Otras cuentas por pagar	27	10.012.264	18.053.519
Provisiones	26	1.570.324	1.960.453
Impuestos por pagar	16	-	102.210
Impuestos diferidos	17	-	-
Otros pasivos	28	-	-
		<u>95.236.925</u>	<u>95.977.485</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital	33	15.518.154	15.518.154
Reservas	33	1.100.274	1.100.274
Resultados acumulados	33	2.812.835	479.093
Resultados del ejercicio		2.516.455	3.345.226
Dividendos provisorios o participaciones		(754.936)	(1.003.568)
		<u>21.192.782</u>	<u>19.439.179</u>
		<u>116.429.707</u>	<u>115.416.664</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Estados de Resultados Integrales  
por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

<b>Estados de resultados</b>	<b>Nota</b>	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
<b>Resultado por intermediación</b>			
Comisiones por operaciones bursátiles		330.160	891.839
Comisiones por operaciones extra bursátiles		112	156
Gasto por comisiones y servicios		(232.923)	(320.894)
Otras comisiones		-	-
Total resultado por intermediación	31	97.349	571.101
<b>Ingresos por servicios</b>			
Ingresos por administración de cartera		271.253	398.377
Ingresos por custodia de valores		-	-
Ingresos por asesorías financieras		-	-
Otros ingresos por servicios		-	-
Total ingresos por servicios	31	271.253	398.377
<b>Resultado por instrumentos financieros</b>			
A valor razonable		6.150.745	4.210.464
A valor razonable - instrumentos financieros derivados		3.311.859	4.321.899
A costo amortizado - operaciones de financiamiento		-	-
Total resultado por instrumentos financieros	31	9.462.604	8.532.363
<b>Resultado por operaciones de financiamiento</b>			
Gastos por financiamiento		(1.698.565)	(1.021.832)
Otros gastos financieros		(380.427)	(511.592)
Total resultado por operaciones de financiamiento	31	(2.078.992)	(1.533.424)
<b>Gastos de administración y comercialización</b>			
Remuneraciones y gastos de personal		(2.718.042)	(2.649.819)
Gastos de comercialización		-	(87)
Otros gastos de administración	29	(2.043.171)	(1.553.070)
Total gastos administración y comercialización		(4.761.213)	(4.202.976)
<b>Otros resultados</b>			
Reajuste y diferencia de cambio	6	(170.774)	(464.607)
Resultado de inversiones en sociedades		-	-
Otros ingresos (gastos)	30	494.008	475.147
Total otros resultados		323.234	10.540
Resultado antes de impuesto a la renta		3.314.235	3.775.981
Impuesto a la renta	17	(797.780)	(430.755)
Utilidad/ (Pérdida) del ejercicio		2.516.455	3.345.226

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Estados de Resultados Integrales, Continuación  
por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

<b>Estado de otros resultados integrales</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Utilidad/ (Pérdida) del ejercicio</b>	2.516.455	3.345.226
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-
Revalorización de propiedades, planta y equipo	-	-
Activos financieros a valor razonable por patrimonio	-	-
Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades	-	4.000
Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-
Impuesto a la renta de otros resultados integrales	-	-
	<hr/>	<hr/>
Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	4.000
	<hr/>	<hr/>
Total resultados integrales reconocidos del ejercicio	<u>2.516.455</u>	<u>3.349.226</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio  
por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

	Reservas					Total M\$
	Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$	Revalorización propiedades, planta y equipos M\$	Otras M\$	Resultados acumulados M\$	Resultado del ejercicio M\$	
Capital M\$	15.518.154	-	-	-	-	-
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	1.798.395	-	(698.121)	479.093	3.345.226	(1.003.568)
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	2.516.455	-
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-	-	-	2.516.455	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	2.516.455	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	3.345.226	(3.345.226)	-
Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	(1.011.484)	-	248.632
Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	1.798.395	-	(698.121)	2.812.835	2.516.455	(754.936)

Saldo inicial al 1 de enero de 2023  
Aumento (disminución) de capital  
Resultados integrales del ejercicio

Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio  
Resultado del ejercicio  
Transferencias a resultados acumulados  
Dividendos o participaciones distribuidas  
Otros ajustes a patrimonio

Saldo final al 31 de diciembre de 2023

	Reservas					Total M\$
	Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$	Revalorización propiedades, planta y equipos M\$	Otras M\$	Resultados acumulados M\$	Resultado del ejercicio M\$	
Capital M\$	15.518.154	-	-	-	-	-
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	1.794.395	-	(698.121)	1.223.521	(744.428)	-
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	3.345.226	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	(744.428)	744.428	-
Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	-	-	(1.003.568)
Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	1.798.395	-	(698.121)	479.093	3.345.226	(1.003.568)

Saldo inicial al 1 de enero de 2022  
Aumento (disminución) de capital  
Resultados integrales del ejercicio

Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio  
Resultado del ejercicio  
Transferencias a resultados acumulados  
Dividendos o participaciones distribuidas  
Otros ajustes a patrimonio

Saldo final al 31 de diciembre de 2022

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Estados de Flujos de Efectivo  
por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Flujo neto total del ejercicio	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Flujo neto originado por actividades de la operación:			
Comisiones recaudadas (pagadas)		261.785	39.280
Ingreso (egreso) neto por cuenta de clientes		(645.539)	1.474.203
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a valor razonable		1.934.843	25.444
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros derivados		313.695	1.866.581
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a costo amortizado		-	-
Ingreso (egreso) neto por asesorías financieras, administración de cartera y custodia		(479.828)	(97.925)
Gastos de administración y comercialización pagados		(4.312.667)	(4.292.458)
Impuestos pagados		(550.123)	(541.313)
Otros ingresos (egresos) netos por actividades de la operación		(28.891)	(193.274)
Flujo neto originado por actividades de la operación		<u>(3.506.725)</u>	<u>(1.719.462)</u>
Flujo neto originado por actividades de financiamiento:			
Ingreso (egreso) neto por pasivos financieros		8.372.038	-
Ingreso (egreso) neto por financiamiento de partes relacionadas		800.000	700.000
Aumentos de capital		-	-
Reparto de utilidades y de capital		(1.011.484)	-
Otros ingresos (egresos) netos por actividades de financiamiento		-	-
Flujo neto originado por actividades de financiamiento		<u>8.160.554</u>	<u>700.000</u>
Flujo neto originado por actividades de inversión:			
Ingresos por ventas de propiedades, planta y equipo		-	-
Ingresos por ventas de inversiones en sociedades		-	-
Dividendos y otros ingresos percibidos de inversiones en sociedades	9	321.525	166.297
Incorporación de propiedades, planta y equipo	20	-	(4.802)
Inversiones en sociedades		-	-
Otros ingresos (egresos) netos de inversión		62.873	4.000
Flujo neto originado por actividades de inversión		<u>384.398</u>	<u>165.495</u>
Flujo neto total positivo (negativo) del ejercicio		<u>5.038.227</u>	<u>(853.967)</u>
Efecto de la variación por tipo de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente	6	<u>498.124</u>	<u>427.580</u>
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente		5.536.351	(426.387)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	7	<u>8.469.744</u>	<u>8.896.131</u>
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente		<u><u>14.006.095</u></u>	<u><u>8.469.744</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

## (1) Información general

EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A., Rut 96.899.230-9, es una Sociedad domiciliada en Chile. Su dirección comercial es Av. Apoquindo N°3885, Piso 21, Las Condes.

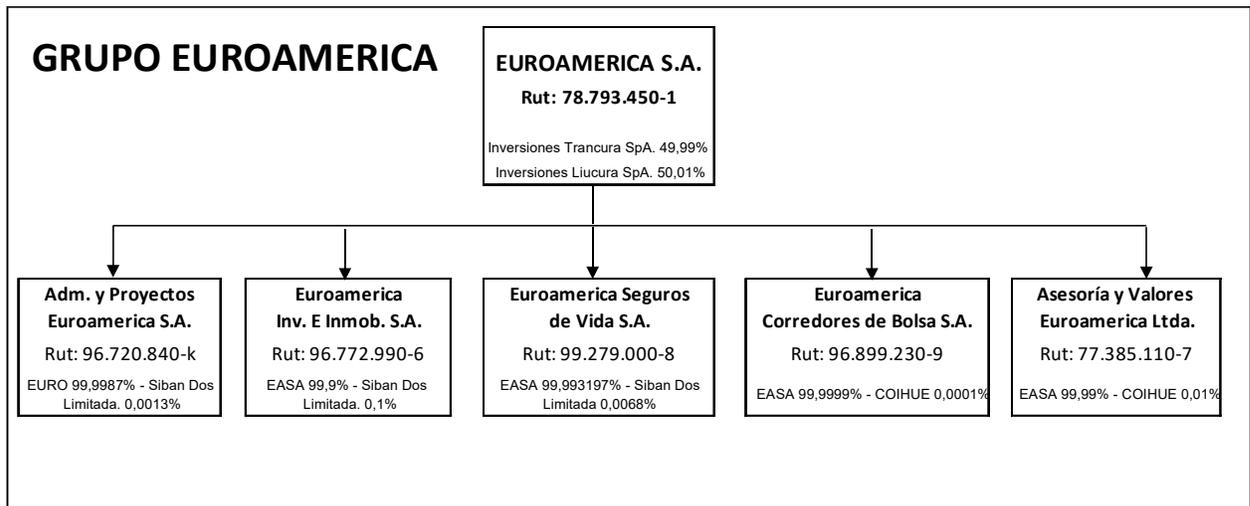
La Sociedad se constituyó el 2 de diciembre de 1999 y tiene como objeto social actuar como corredor de bolsa de acuerdo con los Artículos N°24 y 27 de la Ley N°18.045, pudiendo ejecutar todas las actividades complementarias autorizadas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los Accionistas de la Sociedad son EuroAmerica S.A. con 8.429.028 acciones (99,99997627%) y Sociedad Agrícola El Coihue Limitada con 2 acciones (0,00002373%).

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio el 28 de febrero del 2024 en conformidad a las normas.

El número de inscripción en el Registro de Corredores es 171.

Los auditores de la Sociedad son Deloitte Auditores y Consultores Limitada, inscritos en el registro de auditores bajo el N°001 de la CMF.



## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (1) Información general, continuación

Negocios/servicios por cuenta de terceros	Número de clientes no relacionados	Número de clientes relacionados	Cuentas cerradas (*)	Cuentas custodia en 0
Intermediación nacional (RV-CFI nacional e internacional -Oro)	91	6	1.005	23
Intermediación internacional (RV) (**)	-	-	-	-
Intermediación (IIF)	-	-	-	-
Intermediación (RF)	3	3	4	-
Simultanea Financiado	-	1	-	-
Simultanea Financista	1	-	-	-
Operaciones de forward	31	1	-	-
Spot	110	13	-	-
Administración Cartera	-	1	-	-
Fondos Mutuos	-	-	-	-
Pactos	11	3	-	-
Efectos de Comercio	-	-	-	-

(\*) En enero y febrero de 2021 se puso término al contrato entre los clientes Retail y EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A.

(\*\*) El 31 de diciembre de 2022 se cerró el contrato con Pershing para operaciones internacionales.

La principal línea de negocio y servicio prestado por la Sociedad corresponde a servicios de compra y venta de monedas. A continuación, se provee una breve descripción de los servicios de la Sociedad:

- Servicios de compra y venta de monedas: Dirigidos a la intermediación de monedas, especialmente dólares estadounidenses.
- Contratos derivados de compra y venta de monedas: Correspondiente a suscripción de contratos forward de moneda, efectuado tanto para fines de inversión como de cobertura para operaciones de clientes.
- Operaciones simultáneas: Efectuado principalmente por cuenta de terceros, consiste en realizar un préstamo para la compra de instrumentos de renta variable considerando un plazo fijo para la inversión.
- Ventas por compromisos de retrocompra: Servicios que permite manejo de liquidez de los clientes a través de los "pactos financieros".
- Intermediación financiera: Esta línea de negocios considera intermediación de renta fija (principalmente por cuenta propia).

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (2) Bases de preparación

#### (a) Declaración de cumplimiento con las NIIF

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N°1.992 emitida por la CMF, y con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de discrepancias primaran las de la CMF.

#### (b) Período cubierto

Los presentes estados financieros de EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A., comprenden los estados de situación financiera terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo corresponden al periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

#### (c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se convierten a la moneda funcional, esto es, la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción y/o a la fecha de cierre de los estados financieros.

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad. Toda información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana.

#### (d) Hipótesis de negocio en marcha

La Sociedad al elaborar estos estados financieros evaluó la capacidad que tiene para continuar en funcionamiento. La gerencia de la Sociedad no estima que existan incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Sociedad continúe con sus operaciones normales.

#### (e) Reclasificaciones significativas

Los estados financieros de EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. no presentan reclasificaciones significativas durante el periodo comprendido al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

#### (f) Cambios en políticas contables

Las políticas contables descritas en los estados financieros no tuvieron cambios con respecto al periodo anterior.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables

#### (a) Bases de medición

Los estados financieros de la Corredora de Bolsa han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:

- Los instrumentos financieros clasificados a valor razonable con cambio en resultados, son valorizados al valor razonable, y los efectos se reconocen en resultados.
- Las inversiones en sociedades se presentan a valor razonable con efecto en patrimonio. El valor razonable es determinado por el monto de la última transacción informada por las Bolsas.

#### (b) Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes

Las siguientes nuevas normas y enmiendas de NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros y no han tenido un efecto significativo en los montos reportados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Tributaria International – Reglas Modelo Pilar Dos (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

#### Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros. La administración tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les corresponda en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiamiento de Proveedores (enmiendas a NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (b) Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes, continuación

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025

La Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las enmiendas podría tener un impacto en los estados financieros de la Sociedad en períodos futuros en la medida que se originen tales transacciones ya que actualmente no se presentan dentro de estos estados financieros.

#### (c) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente incluyen el efectivo en caja y los saldos en cuentas corrientes bancarias, además incluye en este rubro aquellas inversiones de corto plazo con vencimiento igual o inferior a 90 días desde la fecha de adquisición, utilizadas en la administración normal de excedentes de efectivo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y sin riesgo significativo de pérdida de valor. Estas partidas se registran al costo amortizado o valor razonable con efecto en resultado.

En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como obligaciones con bancos e instituciones financieras.

#### (d) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: A valor razonable con cambios en resultados y a costo amortizado con cambios en resultados. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

##### Reconocimiento y medición inicial

La Sociedad reconoce inicialmente sus activos y pasivos financieros en la fecha en que se originaron, es decir en la fecha en que se compromete a adquirir o vender. Un activo o pasivo financiero es valorizado inicialmente al valor razonable de la transacción.

##### Valorización activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (d) Activos financieros, continuación

##### (i) Reconocimiento inicial

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

##### (ii) Valorización posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los activos financieros a costo amortizado se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, es decir, devengan la tasa de interés del pacto o la operación simultánea, los activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales, se contabilizan posteriormente a valor razonable.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro, cuando la valorización posterior es realizada a costo amortizado.

De acuerdo con IFRS 9 la Corredora clasifica sus instrumentos financieros en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización. Esta clasificación depende de la intención con que se adquieren dichos activos:

Un activo financiero se valorizará a valor razonable si los instrumentos tienen como propósito de negocio generar ganancias por la fluctuación de los precios. Estos serán medidos a valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del balance.

Un activo financiero se valorizará a costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- Los activos son mantenidos dentro del modelo de negocios cuyo objetivo es mantener los activos para cobrar los flujos de caja contractuales; y
- Los términos contractuales del instrumento dan origen en fechas específicas a flujos de caja que son solamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (e) Deudores por intermediación

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, estas son reconocidas a su valor nominal. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales.

El interés implícito es desagregado y reconocido como ingreso financiero a medida que se devenga.

La falta o mora en los pagos por más de 30 días se considera indicador de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado.

El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de "gastos de administración". Cuando una cuenta a cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar. La recuperación posterior de importes dados de baja con anterioridad se reconoce como partidas al haber de "gastos de administración".

#### (f) Inversiones en sociedades

Las inversiones en otras sociedades corresponden a la acción que la Sociedad mantiene en la Bolsa de Valparaíso, la cual se presenta a valor razonable con efecto en patrimonio. El valor razonable es estimado utilizando la última transacción informada por la respectiva Bolsa.

#### (g) Arrendamientos

IFRS 16 introdujo un modelo contable único en el Estado de Situación Financiera de los arrendatarios, como resultado se han reconocido activos con derecho de uso que representan sus derechos para usar los activos subyacentes y pasivos de arrendamiento que representan su obligación de hacer pagos de arrendamiento.

EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A presenta el derecho de uso de los activos en Propiedades, planta y equipo, y el pasivo por arrendamiento en otros pasivos.

El derecho de uso del activo se mide inicialmente al costo y, posteriormente, al costo menos cualquier depreciación acumulada y pérdidas por deterioro del valor, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento de acuerdo con las políticas contables.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (g) Arrendamientos, continuación

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento de la subsidiaria partiendo de la tasa de endeudamiento de la Administradora. El pasivo por arrendamiento se incrementa posteriormente por el costo de intereses sobre el pasivo por arrendamiento y se reduce por el pago del arrendamiento realizado. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, un cambio en la estimación del monto que se espera pagar, cambios en la evaluación de si una opción de compra o extensión es razonablemente segura de ser ejercitada o una opción de terminación es razonablemente segura de no ser ejercida.

La Administración ha aplicado el juicio para determinar el plazo del arrendamiento para los contratos de arrendamiento donde existe opción de renovación. La evaluación de si la Corredora está razonablemente segura de ejercer tales opciones tiene un impacto en el plazo del arrendamiento, lo que afecta significativamente la cantidad de pasivos de arrendamiento y los activos de derecho de uso reconocidos.

#### (h) Propiedades, plantas y equipos

Los elementos incluidos en propiedades, plantas y equipos se reconocen por su costo menos la depreciación acumulada, y pérdidas por deterioro correspondientes.

El costo de propiedades, plantas y equipos al 1 de enero de 2010, fecha de transacción a NIIF, fue mantenido al costo atribuido que consiste en el costo más revalorizaciones legales. Con posterioridad a esta fecha los activos en estos ítems se reconocen al costo.

El costo incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los bienes.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial los activos se contabilizan al método del costo.

Los costos posteriores, de reemplazar una parte del activo se incluyen en el valor inicial de este, o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de las propiedades, plantas y equipos vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

La depreciación se calcula usando el método lineal para distribuir su costo a sus valores residuales sobre sus vidas útiles estimadas, las cuales son revisadas anualmente:

Maquinaria y equipos 2 a 10 años.

El valor residual y la vida útil estimada de los activos se revisan en cada ejercicio, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (h) Propiedades, plantas y equipos, continuación

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de Propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen netas en el estado de resultado. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

#### (i) Activos intangibles

Los activos intangibles corresponden a las licencias para programas informáticos adquiridas. Se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico de acuerdo con lo definido por la Administración. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas, la cual corresponde a 3 años.

Los gastos relacionados con el mantenimiento o correcciones de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados en la etapa de desarrollo de programas informáticos nuevos, únicos e identificables, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles.

Los costos de desarrollo que fueron reconocidos como gasto en ejercicios anteriores no son capitalizados en ejercicios subsecuentes.

Los desembolsos por desarrollo capitalizados se reconocen al costo menos la amortización acumulada y la pérdida por deterioro.

Los métodos de amortización, vida útil y valores son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (j) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

Los saldos de los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, han sido convertidos a pesos chilenos de acuerdo con las siguientes paridades vigentes al cierre de cada ejercicio, según el siguiente detalle:

	2023	2022
	\$	\$
Unidad de fomento	36.789,36	35.110,98
Dólar observado	877,12	855,86
Euro	970,05	915,95

#### (k) Deterioro de activos

##### (i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos financieros

La Sociedad reconoce correcciones de valor por pérdidas a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales (activos medidos al costo amortizado).

En cada fecha de presentación, la Sociedad evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

La Sociedad asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 30 días por lo que provisiona al 100% la deuda. La pérdida esperada, y por ende el deterioro del monto deudor de una operación que no tiene mora, corresponde al riesgo de crédito inherente a quien debe pagarla, así como a la existencia de garantías líquidas o la posibilidad de compensar de alguna forma el monto total adeudado, ponderado de alguna forma por la exigibilidad del contrato que da origen a esa obligación.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (k) Deterioro de activos, continuación

##### (i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos financieros, continuación

Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir). Las pérdidas se reconocen en resultado y se reflejan en una cuenta de provisión contra las partidas por cobrar respectivas. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida disminuya, esta disminución se reversa en resultado.

Para los activos financieros a costo amortizado, el objetivo de la política es definir los criterios de deterioro de los activos financieros con un modelo de pérdida esperada, como lo indica IFRS 9, además de los procedimientos que deben ser llevados a cabo y los roles/responsabilidades presentes en el proceso.

#### **Medición de la pérdida esperada**

Las inversiones en instrumentos financieros pueden experimentar pérdidas producto del incumplimiento de las obligaciones por parte del emisor. Estas pérdidas pueden variar en el tiempo, dependiendo del número y la intensidad de los eventos.

No es posible conocer anticipadamente las pérdidas que se experimentarán en un año en particular. Es posible realizar un pronóstico del promedio de pérdidas, este se denomina “expected loss” o “pérdida esperada”, y es asumido como una componente de los costos producto de hacer negocios con este tipo de instrumentos.

Una pérdida inesperada sobre el valor es denominada “unexpected loss” o “pérdida inesperada”, estas son consideradas por las instituciones financieras debido a que existen escenarios en las que estarán presentes en el futuro y que debemos estar preparados para el momento en que ocurran.

Por lo tanto, la cantidad de capital o provisionar según aplique será determinada con un intervalo de confianza que las pérdidas experimentadas no serán superiores a este monto.

Entonces, para que la institución financiera pueda estar preparada patrimonialmente en un horizonte de tiempo de un año a escenarios extremos con un cierto grado de confianza se efectuará una provisión.

La pérdida esperada de una cartera es igual a la proporción de emisores que pueden caer en default en un horizonte de tiempo definido, multiplicado por la exposición en el momento de default, multiplicado por el porcentaje de la exposición que no será recuperado. Está claro que una institución financiera no puede conocer anticipadamente el número exacto de defaults en un mes y tampoco el porcentaje de la exposición que no será recuperado, pero si puede realizar estimaciones sobre estos valores.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (k) Deterioro de activos, continuación

##### (ii) Pérdidas por deterioro de valor de los activos financieros, continuación

#### **Medición de la pérdida esperada, continuación**

Tres parámetros claves para el enfoque utilizado por Basilea II se definen a continuación:

-Probability of default (PD): por clasificación de riesgo que representa el promedio de emisores que caen en default dentro de esa clasificación durante un año.

-Exposure at default (EAD): representa la cantidad invertida en un instrumento o cartera.

-Loss given default (LGD): que representa el porcentaje de la exposición que no es recuperada en el caso de default.

Mediante estos parámetros, la pérdida esperada “EL” puede ser expresada como:

$$EL = PD * EAD * LGD$$

#### **Criterios**

Para cumplir el objetivo de IFRS 9 de reconocer las pérdidas crediticias esperadas para los primeros 12 meses (escenario uno), y pasar al escenario dos, se considerará como un incremento significativo del riesgo lo siguiente:

-Retraso en el pago de las obligaciones asumidas de 1 a 29 días.

-Cuando la calidad crediticia del activo financiero deja de ser “Investment grade”.

-Si el activo financiero fue comprado con una clasificación “Non- Investment grade”, en la tasa de compra viene implícito el riesgo de crédito, por lo tanto, el deterioro sería a 12 meses, pero si cae un notch dentro de la categoría “Non-Investment grade”, el deterioro pasaría al escenario dos.

-Cambios favorables que lo lleven a escenarios mejores se utilizara la metodología correspondiente.

En el escenario tres, deben incorporarse los activos que ya han experimentado pérdidas, es decir, un retraso en el pago de las obligaciones de más de 29 días.

#### **Ajuste del Valor de Crédito (CVA)**

En el caso de existir contratos derivados y copulativamente no existan garantías involucradas (es decir para dichas operaciones exista riesgo de incumplimiento o crédito de la contraparte), se aplicará una metodología de provisión sobre los saldos a cobrar netos por contraparte por EuroAmerica (MTM positivo por cliente) según la metodología de Basilea III y utilizando las pérdidas esperadas a un año del estudio “Moody’s Annual Default Study, Corporate Default and Recovery Rates” al 97.5%. En el caso de que no exista clasificación de riesgo se usa la más baja de la tabla.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (k) Deterioro de activos, continuación

##### (iii) Pérdidas por deterioro de valor de los activos financieros, continuación

#### **Ajuste del Valor de la Deuda (DVA)**

Mide el propio riesgo de crédito, cuando existan contratos derivados se aplicará una metodología de provisión sobre los saldos a pagar netos por la Compañía. (MTM negativo por cliente) utilizando la misma metodología de cálculo del CVA y la propia clasificación de riesgo.

#### **Valor Ajustado por Riesgo de Crédito = MTM – CVA + DVA**

Excepciones:

Se podrán retirar de esta metodología instrumentos previa evaluación técnica de su valor, la que deberá estar autorizada por el comité de riesgo de mercado.

##### (ii) Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el valor en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable.

El valor recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos.

El monto en libros de los activos no financieros de la Corredora, excluyendo impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de presentación para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo.

El monto recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor actual usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados juntos en un pequeño grupo de activos que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo").

Una pérdida por deterioro es reconocida si el monto en libro de un activo o su unidad generadora de efectivo sobrepasa su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el resultado.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (l) Acreedores por intermediación

Los Acreedores por intermediación se registran a su valor nominal, debido a que su plazo de vencimiento no supera los 30 días.

#### (k) Pasivos financieros

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor justo y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

Cuando el valor nominal no difiere significativamente de su valor justo, estas son reconocidas a su valor nominal.

##### (i) A valor razonable

Los pasivos financieros a valor razonable corresponden a operaciones de contratos de derivados financieros mantenidos por la Sociedad y a obligaciones por operaciones de préstamos de instrumentos IRV, IRF e IIF.

##### (ii) A costo amortizado

Los pasivos financieros a costo amortizado corresponden a operaciones de ventas con retrocompras por operaciones de financiamiento vinculadas a ventas con retrocompras sobre IRV simultáneas o bien por operaciones de financiamiento vinculadas a ventas con retrocompras de instrumentos IRF e IIF.

#### (l) Impuesto a la renta e impuesto diferido

La provisión por impuesto a la renta se determina de acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes y se registra sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios.

Se reconocen activos y pasivos por impuestos diferidos, por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias temporarias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo con la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

La valorización de los activos y pasivos por impuestos diferidos para su correspondiente contabilización se determina a su valor libro a la fecha de medición de los impuestos diferidos.

Los activos por impuesto diferidos se reconocen únicamente cuando se considera probable disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se presentan netos en el Estado de Situación Financiera de acuerdo con NIC 12.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (n) Impuesto a la renta e impuesto diferido, continuación

En junio de 2017, el IASB emitió la CINIIF 23 “Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias”, para aclarar la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición de la NIC 12 “Impuesto a las Ganancias” cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos a aplicar. La Interpretación aborda los siguientes temas: aplicación conjunta o independiente de los tratamientos tributarios; los supuestos a realizar sobre la revisión de los tratamientos impositivos por las autoridades fiscales; cómo determinar la ganancia (pérdida) tributaria, las bases imponibles, pérdidas tributarias no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas impositivas; y cómo considerar los cambios en hechos y circunstancias.

La incertidumbre sobre los tratamientos del impuesto a las ganancias puede afectar tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido. El umbral para reflejar los efectos de la incertidumbre es si es probable que la autoridad tributaria acepte o no un tratamiento tributario incierto, suponiendo que la autoridad tributaria examinará las cantidades que tiene derecho a examinar y tiene pleno conocimiento de toda la información relacionada.

Esta Interpretación proporciona orientación sobre la contabilidad de los pasivos y activos por impuestos corrientes y diferidos bajo circunstancias en las que existe incertidumbre sobre los tratamientos del impuesto a las ganancias. La Interpretación requiere que:

- La Sociedad identifique si los tratamientos fiscales inciertos deben considerarse por separado o en grupo, según el enfoque que proporcione una mejor predicción de la resolución;
- Se determine la probabilidad de que las autoridades fiscales acepten el tratamiento fiscal incierto; y
- Si no es probable que se acepte el tratamiento fiscal incierto, mida la incertidumbre basada en el importe más probable o el valor esperado, según corresponda al método que mejor prediga la resolución.

Esta medición se basa en que las autoridades fiscales tendrán a su disposición todos los importes y pleno conocimiento de toda la información relacionada al hacer las revisiones correspondientes.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (o) Provisiones

Las provisiones se valorizan por el valor actual de los flujos futuros que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

Para el caso particular de la provisión de vacaciones, la Sociedad reconoce este gasto del personal mediante el método del devengo y se registra a su valor nominal.

#### (p) Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios a los empleados corresponden a corto plazo, son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provea.

Los Bonos de resultado se reconocen a través de un gasto por este concepto cuando existe la decisión impartida por el Directorio de que dicho bono sea otorgado como premio de estímulo extraordinario. La Sociedad reconoce una obligación cuando se pueda realizar una estimación fiable y no existe incertidumbre del período en que se liquidará ni del monto. Este bono es registrado a su valor nominal.

#### (q) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

#### (r) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios son reconocidos de acuerdo con lo establecido por la NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes", la que define un modelo único de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes. Los enfoques para el reconocimiento de ingresos son dos: en un momento del tiempo o a lo largo del tiempo.

La Sociedad considera un análisis en base a cinco pasos para determinar el reconocimiento del ingreso:

- Identificar el contrato con el cliente.
- Identificar las obligaciones de desempeño del contrato.
- Determinar el precio de la transacción.
- Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño y
- Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación de desempeño.

Bajo NIIF 15 los ingresos son reconocidos, cuando o a medida, que se satisfaga la obligación de desempeño comprometidos al cliente.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (r) Reconocimiento de ingresos, continuación

La Sociedad obtiene ingresos por la prestación de servicios en el curso ordinario de sus actividades de corredor de bolsa, es decir, intermediación, custodia, asesorías, etc.

Los ingresos por servicios de intermediación, custodia y/o asesorías, se reconocen al valor de los precios pactados contractualmente. El ingreso se reconoce generalmente sobre la base de servicios prestados a la fecha, es decir, base devengada.

EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. reconoce estos ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el valor de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la prestación de un determinado servicio.

Adicionalmente, los ingresos de la operación de la Sociedad están constituidos por los resultados provenientes de la gestión de instrumentos financieros.

#### (s) Costo por financiamiento

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consistente en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Cabe mencionar que, si la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa, se utilizará el valor nominal.

#### (t) Reajuste y diferencia de cambio

Se registra el resultado neto de la actualización de activos y pasivos que se encuentran expresados en monedas distintas a la funcional y unidades de reajustes diferentes a la moneda funcional, y que no corresponden a instrumentos financieros.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

#### (u) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por operaciones de financiamientos que efectúa la Sociedad, valorizados a costo amortizado con cambios en resultados.

Por otra parte, los resultados obtenidos por la gestión de la cartera propia, por ajustes en la valorización a valor justo y por la venta de instrumentos, son reconocidos a valor razonable con cambios en resultados.

Además, los costos financieros están compuestos por intereses y otros costos financieros provenientes de financiamiento y se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo.

Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera son presentadas, compensando los montos correspondientes en reajuste y diferencia de cambio.

#### (v) Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, informando separadamente las transacciones con influencia significativa o que tengan participación en la Sociedad.

Las transacciones con partes relacionadas están de acuerdo con los contratos respectivos y se efectuaron a las condiciones prevalecientes en el mercado, para operaciones similares.

Las transacciones que la Sociedad mantiene con sus partes relacionadas corresponden principalmente a intermediación y servicios de administración.

Los saldos vigentes con estas partes relacionadas son valorizados en condiciones de independencia mutua y deben ser liquidados en efectivo dentro del período establecido. Ninguno de los saldos está garantizado y corresponden exclusivamente a operaciones del giro, sometidas a los procesos de negocio de la Sociedad.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (4) Gestión del riesgo financiero

Desde la perspectiva de la Corredora de Bolsa de EuroAmerica la gestión del riesgo radica en los temas financieros, operacionales, tecnológicos y legales-normativos.

La gestión del riesgo está administrada por la Gerencia de Finanzas, de acuerdo con las directrices de la Gerencia General y del Directorio de la Sociedad. Esta gerencia identifica, evalúa y cubre los riesgos en un trabajo conjunto con las áreas operativas y comerciales de la Sociedad.

Las políticas de administración de riesgo de la Sociedad son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de reflejar los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Sociedad. EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A., a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La operación de la Corredora está radicada en un sistema (Sebra, proporcionado por la Bolsa de Comercio de Santiago) el cual tiene un tratamiento, desde el punto de vista de administración de riesgos, que nos permite mantener su continuidad operacional y poder entregar los servicios en escenarios de contingencia. Para lo anterior se cuenta con un sistema que nos permite ir informando y gestionando cualquier tipo de incidentes, ya sea operacional o tecnológico.

Desde una perspectiva genérica los riesgos financieros a los cuales está expuesta la Corredora son:

- a. Riesgo de Crédito
- b. Riesgo de Mercado: Incluye riesgo de moneda, tasa de interés y otros precios.
- c. Riesgo de liquidez.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (4) Gestión del riesgo financiero, continuación

#### (a) Riesgo de crédito

La Corredora al 31 de diciembre de 2023 posee una posición propia disponible que se explica por:

- Bonos Estatales,
- Instrumentos del sistema financiero
- Bonos Empresas, en moneda nacional, los cuales son financiados con capital propio, sin generar riesgo de leverage.

Por su parte también existe una posición propia comprometida, la cual está conformada por Bonos Empresas, Bonos Estatales y/o instrumentos del sistema financiero. Estos instrumentos están comprometidos en operaciones de Pactos.

A continuación, se presenta una sensibilización existente en estos instantes, considerando una variación en la tasa de interés de los bonos en 25bp y de 50bp, del periodo 2023 y 2022:

Valores cierre 2023 (M\$)		Valores Sensibilizados (M\$)			
		25bp	Pérdida	50bp	Pérdida
Cartera Propia Disponible	6.216.460	6.125.666	90.794	6.034.872	181.588
Cartera Propia Comprometida	26.632.519	25.746.489	886.030	24.860.459	1.772.060
Totales	32.848.979	31.872.155	976.824	30.895.331	1.953.648

Valores cierre 2023 (M\$)		Valores Sensibilizados (M\$)			
		5%	Pérdida	10%	Pérdida
Renta Variable	3.748.179	3.560.770	187.409	3.373.361	374.818
Totales	3.748.179	3.560.770	187.409	3.373.361	374.818

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(4) Gestión del riesgo financiero, continuación**

**(a) Riesgo de crédito, continuación**

Valores cierre 2022 (M\$)		Valores Sensibilizados (M\$)			
		25bp	Pérdida	50bp	Pérdida
Cartera Propia Disponible (IRF e IIF)	4.164.384	4.145.703	18.681	4.127.022	37.362
Cartera Propia Comprometida (IRF e IIF)	23.704.533	23.556.931	147.601	23.409.330	295.203
Totales	27.868.917	27.702.634	166.282	27.536.352	332.565

Valores cierre 2022 (M\$)		Valores Sensibilizados (M\$)			
		5%	Pérdida	10%	Pérdida
Cartera Propia Disponible (IRV)	2.527.151	2.400.793	126.358	2.274.436	252.715
Totales	2.527.151	2.400.793	126.358	2.274.436	252.715

Los cálculos de sensibilización fueron efectuados sobre la duración efectiva o vigente de los papeles.

Para el caso de los clientes, la Corredora cuenta con una política de crédito, la cual se sustenta principalmente en las garantías que los clientes dejan para operar y en márgenes que permiten controlar que estas garantías puedan cubrir las posiciones tomadas.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (4) Gestión del riesgo financiero, continuación

#### (b) Riesgo de mercado

Los principales componentes del riesgo de mercado se encuentran en las fluctuaciones del tipo de cambio, las tasas de interés y otros precios. Al cierre del 31 de diciembre de 2023, y de acuerdo con la composición de los activos y pasivos financieros la gestión del riesgo de mercado se centra en el tipo de cambio dado por las operaciones en derivados, más posibles movimientos en las tasas de interés de la cartera propia, tema que fue presentado en el punto 1. La composición de los activos y pasivos financieros se presenta especificada en Nota 8.

A continuación, se presenta una sensibilización del tipo de cambio para el descalce de la cartera de derivados. En el presente caso, se consideran disminuciones de un 3% y un 5% del tipo de cambio, debido a la posición larga en dólares. La variación de la sensibilización del tipo de cambio corresponde al aumento en los Contratos de Derivados, dado que se necesita mayor cobertura de riesgos para poder compensar el aumento de los instrumentos financieros, en particular, instrumentos de renta fija en dólares:

Valores cierre 2023 (M\$)		Valores Sensibilizados (M\$)			
		Caída TC 3%	Variación	Caída TC 5%	Variación
Cartera Derivados	(169.204)	(164.946)	4.258	(162.108)	7.096
Totales	(169.204)	(164.946)	4.258	(162.108)	7.096

Valores cierre 2022 (M\$)		Valores Sensibilizados (M\$)			
		Caída TC 3%	Variación	Caída TC 5%	Variación
Cartera Derivados (neto)	518.380	522.154	3.773	524.670	6.289
Totales	518.380	522.154	3.773	524.670	6.289

La metodología de cálculo corresponde a la Sensibilización de las partes en dólares de cada uno de los contratos, aplicando un alza en el tipo de cambio, el cual fue de 877,12.

#### (c) Riesgo de liquidez

Desde el punto de vista operacional los clientes al no cumplir con sus márgenes de garantías podrían generar algún incidente de liquidez a la Sociedad, esto se encuentra mitigado con los controles que en forma diaria, semanal y mensual se ejecutan. Desde la perspectiva de los clientes individuales al implementar las políticas de KYC (Know Your Customer) y AML (Anti-money laundry) se están mitigando posibles eventos de riesgo que puedan impactar en la liquidez de la Corredora.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (4) Gestión del riesgo financiero, continuación

#### (c) Riesgo de liquidez, continuación

Tanto para las operaciones de renta variable como de renta fija la liquidación y compensación se realiza a través de la Cámara de Compensación y Liquidación de Valores (CCLV), la cual exige niveles de liquidez diario a la Corredora para poder operar, la participación en esta cámara permite gestionar este riesgo. Otra forma de liquidación de las operaciones es DVP (Delivery versus Payment) lo cual nos permite asegurar la existencia de un activo que respalda la operación.

A continuación, se presenta la siguiente información al 31 de diciembre de 2023 y 2022, calculado bajo NIIF:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Patrimonio depurado	M\$ 18.448.635	M\$ 17.835.216
Índice de liquidez general	1,19 veces	1,24 veces
Índice de liquidez por intermediación	1,19 veces	1,19 veces
Razón de endeudamiento	3,02 veces	4,11 veces
Índice de cobertura patrimonial	54,43%	31,22%

Al cierre del ejercicio el desglose por vencimientos de los activos y los pasivos financieros es el siguiente:

#### Montos expresados en Millones de pesos (Al cierre del período 31 de diciembre de 2023)

	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Sub total hasta 1 año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	Sub total sobre 1 año	Total
<b>Activos:</b>									
Efectivo y efectivo equivalente	14.006	-	-	-	14.006	-	-	-	14.006
Renta variable (IRV)	3.748	-	-	-	3.748	-	-	-	3.748
A valor razonable-cartera propia comprometida	-	-	-	-	-	-	26.633	26.633	26.633
A valor razonable- Int. Financ. Derivados	-	489	54	130	673	-	-	-	673
A costo amortizado - Cartera propia disponible	-	-	-	468	468	2.943	2.805	5.748	6.216
A costo amortizado - Cartera propia comprometida	-	-	-	-	-	3.838	-	3.838	3.838
Deudores por intermediación	-	38.713	12.789	872	52.374	-	-	-	52.374
Cuentas por cobrar cartera propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar relacionadas	-	4	-	-	4	-	-	-	4
Otras cuentas por cobrar	-	-	5.595	1.754	7.349	-	-	-	7.349
Impuestos por cobrar	-	-	-	206	206	-	-	-	206
Impuestos diferidos	-	-	-	1.345	1.345	-	-	-	1.345
<b>Totales</b>	<b>17.754</b>	<b>39.206</b>	<b>18.438</b>	<b>4.775</b>	<b>80.173</b>	<b>6.781</b>	<b>29.438</b>	<b>36.219</b>	<b>116.392</b>

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(4) Gestión del riesgo financiero, continuación**

**(c) Riesgo de liquidez, continuación**

**Montos expresados en Millones de pesos  
(Al cierre del período 31 de diciembre de 2023)**

	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Sub total Hasta 1 año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	Sub total Sobre 1 año	Total
<b>Pasivos:</b>									
A valor razonable- Int. Financ. Derivados	-	628	100	114	842	-	-	-	842
Operac. venta con retrocompra IRF e IIF	-	-	-	25.452	25.452	-	-	-	25.452
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	8.372	-	-	8.372	-	-	-	8.372
Acreedores por intermediación	-	46.482	395	477	47.354	-	-	-	47.354
Cuentas por pagar a partes relacionadas	1.635	-	-	-	1.635	-	-	-	1.635
Otras cuentas por pagar	-	-	7.642	-	7.642	2.370	-	2.370	10.012
<b>Totales</b>	<b>1.635</b>	<b>55.482</b>	<b>8.137</b>	<b>26.043</b>	<b>91.297</b>	<b>2.370</b>	<b>-</b>	<b>2.370</b>	<b>93.667</b>

**Montos expresados en Millones de pesos  
(Al cierre del período 31 de diciembre de 2022)**

	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Sub total hasta 1 año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	Sub total sobre 1 año	Total
<b>Activos:</b>									
Efectivo y efectivo equivalente	8.470	-	-	-	8.470	-	-	-	8.470
Renta variable (IRV)	2.527	-	-	-	2.527	-	-	-	2.527
Renta fija e Interm. Financiera (IRF e IIF)	-	-	-	115	115	4.049	-	4.049	4.164
A valor razonable-cartera propia comprometida	-	-	5	17.228	17.233	687	5.785	6.472	23.705
A valor razonable- Int. Financ. Derivados	-	2.663	532	336	3.531	-	-	-	3.531
A costo amortizado - Cartera propia comprometida	-	-	-	-	-	-	6.164	6.164	6.164
Deudores por intermediación	-	19.266	23.390	7.935	50.591	-	-	-	50.591
Cuentas por cobrar relacionadas	-	73	-	-	73	-	-	-	73
Otras cuentas por cobrar	-	10.384	-	1.705	12.089	-	-	-	12.089
Impuestos por cobrar	-	-	-	336	336	-	-	-	336
Impuestos diferidos	-	-	-	1.917	1.917	-	-	-	1.917
<b>Totales</b>	<b>10.997</b>	<b>32.386</b>	<b>23.927</b>	<b>29.572</b>	<b>96.882</b>	<b>4.736</b>	<b>11.949</b>	<b>16.685</b>	<b>113.567</b>

**Montos expresados en Millones de pesos  
(Al cierre del período 31 de diciembre de 2022)**

	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Sub total Hasta 1 año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	Sub total Sobre 1 año	Total
<b>Pasivos:</b>									
A valor razonable- Int. Financ. Derivados	-	2.254	437	322	3.013	-	-	-	3.013
Operac. venta con retrocompra IRF e IIF	-	23.638	-	-	23.638	-	-	-	23.638
Acreedores por intermediación	-	36.838	7.935	3.738	48.511	-	-	-	48.511
Cuentas por pagar a partes relacionadas	700	-	-	-	700	-	-	-	700
Otras cuentas por pagar	-	14.722	3.332	-	18.054	-	-	-	18.054
Impuestos por pagar	-	102	-	-	102	-	-	-	102
<b>Totales</b>	<b>700</b>	<b>77.554</b>	<b>11.704</b>	<b>4.060</b>	<b>94.018</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>94.018</b>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (5) **Uso de estimaciones y juicios contables críticos**

Las estimaciones y criterios contables se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

#### **Estimaciones y criterios contables significativos**

La Sociedad hace estimaciones y supuestos en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. No existen criterios contables que representen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los estados financieros. A continuación, se explican las estimaciones que tienen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los importes en libros de los activos y pasivos dentro del ejercicio financiero siguiente:

#### **(a) Valor razonable de instrumentos financieros**

El valor razonable de instrumentos financieros en los que no existe un mercado activo, o cuando los precios no están normalmente disponibles se determinan mediante el uso de técnicas de valoración. En estos casos los valores razonables se estiman a partir de datos observables en relación con instrumentos financieros similares o modelos que utilizan. Cuando los insumos de mercado observable no están disponibles, se estima con base en supuestos adecuados. Cuando las técnicas de valoración se utilizan (por ejemplo, modelos) para determinar los valores razonables, estos son validados y revisados periódicamente por personal calificado para ello. En la medida de lo posible, los modelos hacen uso sólo de datos observables, sin embargo, las áreas tales como riesgo de crédito (tanto el riesgo de crédito y riesgo de contraparte), volatilidades y correlaciones requieren que la Administración realice estimaciones.

Los cambios en las suposiciones acerca de estos factores podrían afectar el valor reportado razonable de instrumentos financieros.

La Corredora ha clasificado la medición del valor razonable utilizando una jerarquía que refleja el nivel de información utilizada en la valorización. Esta jerarquía se compone de 3 niveles que se detallan a continuación:

##### **Nivel I:**

Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

##### **Nivel II:**

Información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).

##### **Nivel III:**

Información para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (5) Uso de estimaciones y juicios contables críticos, continuación

#### (a) Valor razonable de instrumentos financieros, continuación

El valor razonable de los instrumentos financieros que se transan en mercados activos, tales como las inversiones adquiridas para su negociación, está basado en la clasificación de mercado. Esta estimación se ve reflejada en las siguientes revelaciones:

- Nota 9 Instrumentos financieros cartera propia (Nivel I y II)
- Nota 12 Instrumentos derivados financieros (Nivel II)
- Nota 21 Pasivos instrumentos financieros (Nivel II)

A continuación, se presenta por instrumento y tipo de jerarquía los saldos de los instrumentos financieros presentados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

31 de diciembre de 2023

Instrumento		Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Renta Variable	Acciones	3.414.226	226.963	-
Renta Variable	CFI	-	106.990	-
Derivados	FWD	-	(169.204)	-
Totales		3.414.226	164.749	-

31 de diciembre de 2022

Instrumento		Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Renta Variable	Acciones	1.780.800	212.175	-
Renta Variable	CFI	-	534.176	-
Renta Fija	BE	2.463.307	-	-
Renta Fija	BS	1.585.766	-	-
Renta Fija	DPF	17.348.614	-	-
Renta Fija	BF	6.471.230	-	-
Derivados (neto)	FWD	-	518.380	-
Totales		29.649.717	1.264.731	-

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (5) Uso de estimaciones y juicios contables críticos, continuación

#### (b) Vida útil y valores residuales de intangibles, propiedad, plantas y equipos

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de Intangibles de vida útil definida y de Propiedad, Plantas y Equipos involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Corredora revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

Vidas útiles asignadas (activo fijo):

Instalaciones	10 años
Vehículos	7 años
Muebles y equipos	7 años
Equipos de audio y comunicaciones	6 años
Equipos computacionales	2 años
Activo por derecho de uso	3 años

Vidas útiles asignadas (intangibles):

Licencias	3 años
Software	3 años

#### (c) Activos por impuestos diferidos

Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria tanto de activos como pasivos, por lo tanto, la Corredora debe utilizar su juicio significativo para determinar aquellos que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades proyectadas.

#### (d) Reconocimiento de ingresos

La política de reconocimiento de ingresos de la Sociedad se describe en Nota 3(r).

#### (e) Provisiones

Con respecto a las provisiones estos criterios se encuentran descritos en Nota 3(o).

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (5) Uso de estimaciones y juicios contables críticos, continuación

#### (f) Deterioro de activos

La Sociedad evaluará un activo financiero por sí solo o grupo de activos financieros, mensualmente, esto a través del área interna de Unidad de Control de Riesgo Operativo, tal como se presenta en Nota 3(k).

A continuación, se presentan un consolidado de los deterioros aplicados en el estado de situación financiera:

Al 31 de diciembre de 2023

Rubro Activos	Categoría del deterioro	Valor inicial M\$	Provisión Deterioro M\$	Saldo Final M\$
Derivados	Riesgo de Mercado	688.964	(16.427)	672.537
A costo amortizado - cartera propia disponible	Riesgo de Mercado	6.968.779	(752.319)	6.216.460
Deudores por intermediación	Riesgo de Crédito	52.645.005	(271.414)	52.373.591
Otras cuentas por cobrar	Riesgo de Crédito	7.534.955	(185.654)	7.349.301
<b>Total Activo</b>		<b><u>67.837.703</u></b>	<b><u>(1.225.814)</u></b>	<b><u>66.611.889</u></b>
<b>Rubro Pasivos</b>				
A valor razonable - instrumentos financieros derivados	Riesgo de Mercado	842.427	(686)	841.741
<b>Total Pasivo</b>		<b><u>842.427</u></b>	<b><u>(686)</u></b>	<b><u>841.741</u></b>
<b>Deterioro Total</b>			<b><u>(1.225.128)</u></b>	

Al 31 de diciembre de 2022

Rubro Activos	Categoría del deterioro	Valor inicial M\$	Provisión Deterioro M\$	Saldo Final M\$
A valor razonable - cartera propia disponible	Riesgo de Mercado	4.964.033	(799.649)	4.164.384
Derivados	Riesgo de Mercado	3.935.866	(404.803)	3.531.063
Deudores por intermediación	Riesgo de Crédito	50.845.176	(254.255)	50.590.921
Otras cuentas por cobrar	Riesgo de Crédito	12.219.314	(130.037)	12.089.277
<b>Total Activo</b>		<b><u>71.964.389</u></b>	<b><u>(1.588.744)</u></b>	<b><u>70.375.645</u></b>
<b>Rubro Pasivos</b>				
A valor razonable - instrumentos financieros derivados	Riesgo de Mercado	3.376.087	(363.404)	3.012.683
<b>Total Pasivo</b>		<b><u>3.376.087</u></b>	<b><u>(363.404)</u></b>	<b><u>3.012.683</u></b>
<b>Deterioro Total</b>			<b><u>(1.225.340)</u></b>	

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(6) Reajuste y diferencia de cambio**

Cuentas	US\$		EURO		Abono (cargo) a resultados				Total	
	01-01-2023 al 31-12-2023	01-01-2022 al 31-12-2022	01-01-2023 al 31-12-2023	01-01-2022 al 31-12-2022	Unidad Fomento		Otros		01-01-2023 al 31-12-2023	01-01-2022 al 31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	491.053	375.766	7.071	51.814	-	-	-	-	498.124	427.580
Deudores por intermediación	9.292	3.799	-	-	-	-	-	-	9.292	3.799
Otras cuentas por cobrar	(578.199)	(912.425)	(830)	(3.312)	-	-	-	-	(579.029)	(915.737)
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos	(102.887)	21.143	-	-	-	-	-	-	(102.887)	21.143
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	330	(2.886)	-	-	-	-	-	-	330	(2.886)
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos pagados	-	-	-	-	3.396	1.494	-	-	3.396	1.494
<b>Total diferencia de cambio</b>	<b>(180.411)</b>	<b>(514.603)</b>	<b>6.241</b>	<b>48.502</b>	<b>3.396</b>	<b>1.494</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(170.774)</b>	<b>(464.607)</b>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (7) Efectivo y efectivo equivalente

	2023 M\$	2022 M\$
Caja en dólares	-	257
Banco en pesos	13.235.594	4.933.292
Banco en dólares	696.619	3.308.177
Banco en euros	73.882	10.354
CFM corto plazo menor a 90 días Moneda extranjera (*)	-	217.664
Totales	14.006.095	8.469.744

(\*) CFM de BTG Pactual- Money Market- USD

La Administración no posee restricción en el efectivo y equivalente de efectivo.

### (8) Instrumentos financieros por categoría

Activos financieros al 31 de diciembre de 2023

Activos financieros según el estado de situación financiera	Activos financieros a valor razonable por resultado M\$	Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$	Activos financieros a costo amortizado M\$	Total M\$
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	3.748.179	-	6.216.460	9.964.639
Instrumentos financieros de cartera propia comprometida	-	-	30.470.085	30.470.085
Instrumentos financieros derivados	672.537	-	-	672.537
Deudores por intermediación	-	-	52.373.591	52.373.591
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	3.679	3.679
Otras cuentas por cobrar	-	-	7.349.301	7.349.301
Totales	4.420.716	-	96.413.116	100.833.832

Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2023

Pasivos financieros según el estado de situación financiera	Pasivos financieros a valor razonable M\$	Pasivos financieros a costo amortizado M\$	Total M\$
Instrumentos financieros derivados	841.741	-	841.741
Obligaciones por financiamiento	-	25.451.777	25.451.777
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	8.372.038	8.372.038
Acreedores por intermediación	-	47.353.856	47.353.856
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	1.634.925	1.634.925
Otras cuentas por pagar	-	10.012.264	10.012.264
Totales	841.741	92.824.860	93.666.601

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (8) Instrumentos financieros por categoría, continuación

Activos financieros al 31 de diciembre de 2022

Activos financieros según el estado de situación financiera	Activos financieros a valor razonable por resultado M\$	Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$	Activos financieros a costo amortizado M\$	Total M\$
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	6.691.535	-	-	6.691.535
Instrumentos financieros de cartera propia comprometida	23.704.533	-	6.163.638	29.868.171
Instrumentos financieros derivados	3.531.063	-	-	3.531.063
Deudores por intermediación	-	-	50.590.921	50.590.921
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	73.129	73.129
Otras cuentas por cobrar	-	-	12.089.277	12.089.277
Totales	<u>33.927.131</u>	<u>-</u>	<u>68.916.965</u>	<u>102.844.096</u>

Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022

Pasivos financieros según el estado de situación financiera	Pasivos financieros a valor razonable M\$	Pasivos financieros a costo amortizado M\$	Total M\$
Instrumentos financieros derivados	3.012.683	-	3.012.683
Obligaciones por financiamiento	-	23.637.833	23.637.833
Acreedores por intermediación	-	48.510.787	48.510.787
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	700.000	700.000
Otras cuentas por pagar	-	18.053.519	18.053.519
Totales	<u>3.012.683</u>	<u>90.902.139</u>	<u>93.914.822</u>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (9) Instrumentos financieros a valor razonable - cartera propia

Al 31 de diciembre de 2023

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible M\$	Cartera propia comprometida		Sub total M\$	Total M\$
		En operaciones a plazo M\$	En garantía por otras operaciones M\$		
<b>Instrumentos de renta variable (RV)</b>					
Acciones					
Nacionales	3.641.189	-	-	-	3.641.189
Extranjeras	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos					
Nacionales	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión					
Nacionales	-	-	-	-	-
Extranjeros	106.990	-	-	-	106.990
Otros	-	-	-	-	-
<b>Total IRV</b>	<b>3.748.179</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.748.179</b>

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible M\$	Cartera propia comprometida		Sub total M\$	Total M\$	Unidades
		En operaciones a plazo M\$	En garantía por otras operaciones M\$			
<b>Instrumentos de renta variable (RV)</b>						
Unión Golf (*)	8.940	-	-	-	8.940	6
Icblanca (*)	273	-	-	-	273	22.304
Bolsa Electrónica (*)	217.750	-	-	-	217.750	100.000
NUAM (**)(***)	3.414.226	-	-	-	3.414.226	758.717
FIP España (*)	106.990	-	-	-	106.990	1.000.000
<b>Total IRV</b>	<b>3.748.179</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.748.179</b>	<b>1.881.027</b>

(\*) El valor de mercado a la fecha de cierre de estos instrumentos de renta variable es la proporcionada por el propio emisor.

(\*\*) El valor de mercado a la fecha de cierre de estos instrumentos de renta variable es la proporcionada por la Bolsa de Comercio de Santiago a través del sistema Sebra CB.

(\*\*\*) Con fecha 1 de marzo de 2023 se constituyó la Sociedad de Infraestructuras de Mercado S.A.(SIMSA). La sociedad nace de la división de la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores. A esa fecha EuroAmerica mantenía 1.000.000 de acciones del instrumento BOLSASTGO. Por efecto de esta división, quedamos con 1.000.000 acciones de BOLSASTGO y nos entregaron 1.000.000 de acciones SIMSA.

Con fecha 20 de junio de 2023 se firmó un contrato de suscripción de acciones entre EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A y Holding Bursátil Chilena S.A., actual Holding Bursátil Regional S.A., en el que EuroAmerica se comprometía a suscribir 148.845 acciones de HBCSA (actuales NUAM) los cuales se liquidarían mediante el aporte de 1.000.000 acciones de la Bolsa de Comercio de Santiago (BOLSASTGO), y el pago por parte de Holding Bursátil Chile S.A. de \$1.546 pesos. Este contrato se materializó con fecha 14 de noviembre de 2023.

Con fecha 31 de agosto de 2023 se realizó junta extraordinaria de accionistas de Holding Bursátil Regional S.A. en donde se aprobó la fusión por incorporación de la Sociedad de Infraestructuras de Mercado S.A.(SIMSA) (sociedad absorbida) dentro del Holding. Por efecto de la fusión, el 1.000.000 de acciones de SIMSA que mantenía EuroAmerica fue canjeada por acciones HBCSA (actuales NUAM) en proporción 0,6098727708 acciones de HBCSA por cada acción de SIMSA, quedando con un stock por esta transacción de 609.872 acciones de Holding Bursátil Regional S.A (actual NUAM). Este canje se materializó con fecha 14 de noviembre de 2023.

Con fecha 20 de noviembre 2023, la compañía Holding Bursátil Regional S.A informa el cambio del nemotécnico, solicitando que pase a ser NUAM.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (9) Instrumentos financieros a valor razonable - cartera propia, continuación

Al 31 de diciembre de 2022

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible M\$	Cartera propia comprometida		Sub total M\$	Total M\$
		En operaciones a plazo M\$	En garantía por otras operaciones M\$		
<b>Instrumentos de renta variable (RV)</b>					
Acciones					
Nacionales	1.992.975	-	-	-	1.992.975
Extranjeras	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos					
Nacionales	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión					
Nacionales	-	-	-	-	-
Extranjeros	534.176	-	-	-	534.176
Otros	-	-	-	-	-
<b>Total IRV</b>	<b>2.527.151</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.527.151</b>

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible M\$	Cartera propia comprometida		Sub total M\$	Total M\$	Unidades
		En operaciones a plazo M\$	En garantía por otras operaciones M\$			
<b>Instrumentos de renta variable (RV)</b>						
Unión Golf (*)	8.940	-	-	-	8.940	6
Icblanca (*)	225	-	-	-	225	22.304
Bolsa Electrónica (*)	203.010	-	-	-	203.010	100.000
Bolsa de Santiago (**)	1.780.800	-	-	-	1.780.800	1.000.000
FIP España (*)	534.176	-	-	-	534.176	1.000.000
<b>Total IRV</b>	<b>2.527.151</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.527.151</b>	<b>2.122.310</b>

(\*) El valor de mercado a la fecha de cierre de estos instrumentos de renta variable es la proporcionada por el propio emisor.

(\*\*) El valor de mercado a la fecha de cierre de estos instrumentos de renta variable es la proporcionada por la Bolsa de Comercio de Santiago a través del sistema Sebra CB.

### Dividendos Percibidos

	2023 M\$	2022 M\$
Bolsa de Comercio – Bolsa de Valores	16.827	162.310
SIMSA	298.317	-
Bolsa Electrónica	6.381	3.987
<b>Totales</b>	<b>321.525</b>	<b>166.297</b>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (9) Instrumentos financieros a valor razonable - cartera propia, continuación

Al 31 de diciembre de 2023

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible M\$	Cartera propia comprometida			Sub total M\$	Total M\$
		En operaciones a plazo M\$	En préstamos M\$	En garantía por otras operaciones M\$		
<b>Instrumentos de renta fija e intermediación financiera</b>						
Del estado						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
De empresas						
Nacionales	-	26.632.519	-	-	26.632.519	26.632.519
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Total IRF e IIF	-	26.632.519	-	-	26.632.519	26.632.519

Al 31 de diciembre de 2022

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible M\$	Cartera propia comprometida			Sub total M\$	Total M\$
		En operaciones a plazo M\$	En préstamos M\$	En garantía por otras operaciones M\$		
<b>Instrumentos de renta fija e intermediación financiera</b>						
Del estado						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras						
Nacionales	115.311	17.233.303	-	-	17.233.303	17.348.614
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
De empresas						
Nacionales	4.049.073	6.471.230	-	-	6.471.230	10.520.303
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Total IRF e IIF	4.164.384	23.704.533	-	-	23.704.533	27.868.917

El valor de mercado a la fecha de cierre es el resultante de descontar los flujos futuros de cada título, a la TIR de mercado del instrumento a esa fecha. La TIR utilizada es la informada en la Cinta de Precios proporcionada por RiskAmerica al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(10) Instrumentos financieros a costo amortizado – cartera propia**

Al 31 de diciembre de 2023

Instrumentos financieros a costo amortizado	Cartera propia disponible M\$	Cartera propia comprometida			Sub total M\$	Total M\$
		En operaciones a plazo M\$	En préstamos M\$	En garantía por otras operaciones M\$		
<b>Instrumentos de renta fija e intermediación financiera</b>						
Del estado						
Nacionales	-	-	-	3.837.566	3.837.566	3.837.566
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
De empresas						
Nacionales	6.216.460	-	-	-	-	6.216.460
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
<b>Total IRF e IIF</b>	<b>6.216.460</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.837.566</b>	<b>3.837.566</b>	<b>10.054.026</b>

Al 31 de diciembre de 2022

Instrumentos financieros a costo amortizado	Cartera propia disponible M\$	Cartera propia comprometida			Sub total M\$	Total M\$
		En operaciones a plazo M\$	En préstamos M\$	En garantía por otras operaciones M\$		
<b>Instrumentos de renta fija e intermediación financiera</b>						
Del estado						
Nacionales	-	-	-	5.812.690	5.812.690	5.812.690
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
De empresas						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	350.948	350.948	350.948
Otros	-	-	-	-	-	-
<b>Total IRF e IIF</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.163.638</b>	<b>6.163.638</b>	<b>6.163.638</b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existe evidencia de deterioro.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### **(11) Instrumentos financieros a costo amortizado – operaciones de financiamiento**

#### **(a) Operaciones de compra con retroventa sobre instrumentos de renta variable (Simultáneas)**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen operaciones de compra con retroventa sobre instrumentos de renta variable (Simultáneas).

#### **(b) Operaciones de compra con retroventa sobre instrumentos de renta fija e intermediación financiera (Contratos de retrocompra)**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen operaciones de compra con retroventa sobre instrumentos de renta fija e intermediación financiera (contratos de retrocompra).

#### **(c) Premio por cobrar por préstamos de acciones**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen premios por cobrar por préstamos de acciones.

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(12) Contratos de derivados financieros**

Al 31 de diciembre de 2023

Tipo de contrato	N° operaciones	Nacional		Venta Cantidad U.M. (*) del contrato	Monto contrato M\$	Instrumentos financieros derivados a valor razonable					Total activo a valor razonable M\$	Total pasivo a valor razonable M\$	
		Compra Cantidad U.M. (*) del contrato	Monto contrato M\$			Hasta 7 días M\$	Posición activa Desde 8 a 360 días M\$	Mayor a 1 año M\$	Hasta 7 días M\$	Posición pasiva Desde 8 a 360 días M\$			Mayor a 1 año M\$
a) Forward													
Dólares de EE.UU. (Compensación) US\$/CLP	106	126.510.000	111.929.351	126.373.333	111.583.044	172.958	483.260	-	287.538	-	541.132	-	828.670
EUR (Compensación) EUR/CLP	2	900.000	886.626	900.000	888.705	-	12.538	-	-	-	10.485	-	10.485
CNH (Compensación) CNH/CLP	6	2.723.647	337.900	2.723.647	339.240	-	-	-	-	-	2.986	-	2.986
	114		113.153.877		112.810.989	172.958	499.579	-	287.538	-	554.203	-	841.741

(\*) Corresponde a la cantidad de unidades monetarias o de unidades de fomento de los contratos de derivados financieros.

Al 31 de diciembre de 2022

Tipo de contrato	N° operaciones	Nacional		Venta Cantidad U.M. (*) del contrato	Monto contrato M\$	Instrumentos financieros derivados a valor razonable					Total activo a valor razonable M\$	Total pasivo a valor razonable M\$	
		Compra Cantidad U.M. (*) del contrato	Monto contrato M\$			Hasta 7 días M\$	Posición activa Desde 8 a 360 días M\$	Mayor a 1 año M\$	Hasta 7 días M\$	Posición pasiva Desde 8 a 360 días M\$			Mayor a 1 año M\$
a) Forward													
Dólares de EE.UU. (Compensación) US\$/CLP	171	150.095.000	140.414.748	159.207.000	141.034.971	341.314	2.639.782	-	360.825	-	2.182.267	-	2.543.082
Libra esterlina (Compensación) GBP/CLP	2	4.335.000	4.735.988	4.335.000	4.772.835	263.951	-	-	208.834	-	-	-	208.834
Yuan (Compensación) CNH/CLP	51	43.855.551	5.808.308	43.855.551	5.840.051	4.021	281.995	-	3.677	-	257.080	-	260.757
	224		150.959.044		151.647.857	609.286	2.921.777	-	573.336	-	2.439.347	-	3.012.683

(\*) Corresponde a la cantidad de unidades monetarias o de unidades de fomento de los contratos de derivados financieros.

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(12) Contratos de derivados financieros, continuación**

Contrapartes	2023		2022	
	Activo a valor razonable	Monto garantizado	Activo a valor razonable	Monto garantizado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Persona Natural	-	-	-	-
Persona Jurídicas	243.366	1.536.081	3.375.142	2.380.618
Intermediarios de valores	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-
Bancos	429.171	-	155.921	-
<b>Totales</b>	<b>672.537</b>	<b>1.536.081</b>	<b>3.531.063</b>	<b>2.380.618</b>

**(13) Deudores por intermediación**

Resumen	2023			2022		
	Monto M\$	Provisión M\$	Total M\$	Monto M\$	Provisión M\$	Total M\$
Intermediación de operaciones a término	35.277.215	(271.410)	35.005.805	13.093.289	(254.242)	12.839.047
Intermediación de operaciones a plazo	17.367.790	(4)	17.367.786	37.751.887	(13)	37.751.874
<b>Totales</b>	<b>52.645.005</b>	<b>(271.414)</b>	<b>52.373.591</b>	<b>50.845.176</b>	<b>(254.255)</b>	<b>50.590.921</b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se ha estimado un deterioro por M\$271.414 y M\$254.255 respectivamente. El movimiento es detallado en letra (c).

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(13) Deudores por intermediación, continuación**

**(a) Intermediación de operaciones a término:**

Al 31 de diciembre de 2023

Contrapartes	Cuentas por cobrar por intermediación M\$	Provisión M\$	Total M\$	Vencidos				Total vencidos M\$
				Hasta 2 días M\$	Desde 3 hasta 10 días M\$	Desde 11 hasta 30 días M\$	Más de 30 días M\$	
Personas naturales	279.638	(263.027)	16.611	-	-	3.000	263.020	266.020
Personas jurídicas	130	(130)	-	-	-	-	130	130
Intermediarios de valores	1.961.831	(342)	1.961.489	-	-	-	67	67
Institucionales	8.041.198	(3.537)	8.037.661	-	-	-	3.366	3.366
Partes relacionadas	24.994.418	(4.374)	24.990.044	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>35.277.215</b>	<b>(271.410)</b>	<b>35.005.805</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.000</b>	<b>266.583</b>	<b>269.583</b>

Al 31 de diciembre de 2022

Contrapartes	Cuentas por cobrar por intermediación M\$	Provisión M\$	Total M\$	Vencidos				Total vencidos M\$
				Hasta 2 días M\$	Desde 3 hasta 10 días M\$	Desde 11 hasta 30 días M\$	Más de 30 días M\$	
Personas naturales	258.513	(249.532)	8.981	-	-	3.000	249.513	252.513
Personas jurídicas	130	(130)	-	-	-	-	130	130
Intermediarios de valores	7.304.528	(121)	7.304.407	-	-	-	67	67
Institucionales	5.266.094	(3.481)	5.262.613	-	-	-	3.366	3.366
Partes relacionadas	264.024	(978)	263.046	-	-	-	931	931
<b>Totales</b>	<b>13.093.289</b>	<b>(254.242)</b>	<b>12.839.047</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.000</b>	<b>254.007</b>	<b>257.007</b>

**(b) Intermediación de operaciones a plazo sobre acciones (simultáneas)**

Al 31 de diciembre de 2023

Contrapartes	Vencidos M\$	Vencimiento			Provisión M\$	Total M\$
		Hasta 7 días M\$	Desde 8 hasta 30 días M\$	Desde 31 hasta 60 días M\$		
Personas naturales	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	3.347.381	12.789.121	394.781	477.094	(1) 17.008.376
Institucionales	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	359.413	-	-	-	(3) 359.410
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>3.706.794</b>	<b>12.789.121</b>	<b>394.781</b>	<b>477.094</b>	<b>(4) 17.367.786</b>

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(13) Deudores por intermediación, continuación**

**(b) Intermediación de operaciones a plazo sobre acciones (simultáneas), continuación**

Al 31 de diciembre de 2022

Contrapartes	Vencidos M\$	Vencimiento				Provisión M\$	Total M\$
		Hasta 7 días M\$	Desde 8 hasta 30 días M\$	Desde 31 hasta 60 días M\$	Más de 60 días M\$		
Personas naturales	-	-	406.329	-	-	(3)	406.326
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores Institucionales	-	5.748.566	18.799.344	7.934.600	3.737.972	(3)	36.220.479
Partes relacionadas	-	678.320	446.756	-	-	(7)	1.125.069
<b>Totales</b>	-	<b>6.426.886</b>	<b>19.652.429</b>	<b>7.934.600</b>	<b>3.737.972</b>	<b>(13)</b>	<b>37.751.874</b>

**(c) Movimiento de la provisión por deterioro de valor o incobrables**

Provisión	2023 M\$	2022 M\$
Saldo inicial	254.255	554.500
Incremento del ejercicio	17.159	237.495
Aplicación de provisiones	-	-
Reverso de provisiones	-	(537.740)
<b>Totales</b>	<b>271.414</b>	<b>254.255</b>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (14) Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no hubo cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia.

### (15) Saldos y transacciones con partes relacionadas

#### (a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 31 de diciembre de 2023

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	18.833	611.186.407	15.292	24.994.418	379.552
Intermediación de operaciones a plazo	136	20.933.328	-	359.413	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRF e IIF	13	49.580.489	(244.771)	-	-
Instrumentos financieros derivados	12	11.887.370	(700)	-	-
Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia	1	10.401	-	-	-
Cuentas corrientes	-	-	-	-	1.500.000
Contrato administración de cartera	17	699.158	647.619	3.679	-
Compra venta de moneda extranjera	204	67.673.042	109.322	-	119.152
Contrato asesorías financieras	12	798.241	(670.791)	-	-
Arriendos	12	134.925	(134.925)	-	134.925
Dieta Directorio	25	17.589	17.589	-	-
Otros	71	2.481	2.481	-	-
<b>Totales</b>	<b>19.336</b>	<b>762.923.431</b>	<b>(258.884)</b>	<b>25.357.510</b>	<b>2.133.629</b>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (15) Saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación

#### (a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2022

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	33.404	463.737.456	13.080	264.024	8.465
Intermediación de operaciones a plazo	145	14.606.403	-	1.125.076	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRF e IIF	55	3.828.089	(12.115)	-	28.954
Instrumentos financieros derivados	20	11.309.725	24.587	-	127.040
Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	-	-	-	73.129	700.000
Contrato administración de cartera	13	666.042	590.351	-	-
Compra venta de moneda extranjera	166	138.947.705	253.547	-	891.586
Contrato asesorías financieras	12	571.993	(571.993)	-	-
Arriendos	11	86.103	(82.662)	-	-
Dieta Directorio	22	17.478	(17.478)	-	-
Otros	62	4.222	(3.172)	-	-
<b>Totales</b>	<b>33.910</b>	<b>633.775.216</b>	<b>194.145</b>	<b>1.462.229</b>	<b>1.756.045</b>

Las transacciones con partes relacionadas durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 están de acuerdo con los contratos respectivos y se efectuaron a las condiciones prevalecientes en el mercado, para operaciones similares.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, todos los saldos vigentes con estas partes relacionadas son valorizados en condiciones de independencia mutua y deben ser liquidados en efectivo dentro del período establecido. Ninguno de los saldos está garantizado y corresponden exclusivamente a operaciones del giro, sometidas a los procesos de negocio de la Sociedad.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (15) Saldos y Transacciones con partes relacionadas, continuación

#### (b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas

##### **EuroAmerica Seguros de Vida S.A. RUT: 99.279.000-8**

Al 31 de diciembre de 2023

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	11.305	441.265.217	-	24.994.418	-
Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRF e IIF	3	48.861.093	(240.274)	-	-
Contrato administración de cartera	13	681.943	633.153	-	-
Compra venta de moneda extranjera	70	9.352.272	52.438	-	1.280
Otros	30	1.530	1.530	-	-
<b>Totales</b>	<b>11.421</b>	<b>500.162.055</b>	<b>446.847</b>	<b>24.994.418</b>	<b>1.280</b>

Al 31 de diciembre de 2022

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	13.346	129.677.300	-	260.543	-
Cuentas Corrientes	-	-	-	73.129	-
Contrato administración de cartera	13	666.042	590.351	-	-
Compra venta de moneda extranjera	52	1.105.124	3.779	-	1.053
Arriendos	10	59.247	(55.806)	-	-
Otros	30	3.697	(3.697)	-	-
<b>Totales</b>	<b>13.451</b>	<b>131.511.410</b>	<b>534.627</b>	<b>333.672</b>	<b>1.053</b>

##### **Asesorías y Valores EuroAmerica Limitada RUT: 77.385.110-7**

Al 31 de diciembre de 2023

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	5.585	79.692.504	-	-	-
Contrato Administración de cartera	4	17.215	14.466	3.679	-
Compra venta de moneda extranjera	-	-	-	-	44
Otros	41	951	951	-	-
<b>Totales</b>	<b>5.630</b>	<b>79.710.670</b>	<b>15.417</b>	<b>3.679</b>	<b>44</b>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (15) Saldos y Transacciones con partes relacionadas, continuación

#### (b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas, continuación

##### Asesorías y Valores EuroAmerica Limitada RUT: 77.385.110-7

Al 31 de diciembre de 2022

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	17.567	318.585.418	-	-	-
Compra venta de moneda extranjera	2	28.390	(33)	-	43
Otros	32	525	525	-	-
<b>Totales</b>	<b>17.601</b>	<b>318.614.333</b>	<b>492</b>	<b>-</b>	<b>43</b>

##### EuroAmerica S.A. RUT: 78.793.450-1

Al 31 de diciembre de 2023

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	12	71.652.931	-	-	-
Cuentas corrientes	-	-	-	-	1.500.000
Compra venta de moneda extranjera	64	53.241.152	56.884	-	111.019
Asesorías Financieras	12	798.241	(670.791)	-	-
Arriendos	12	134.925	(134.925)	-	134.925
<b>Totales</b>	<b>100</b>	<b>125.827.249</b>	<b>(748.832)</b>	<b>-</b>	<b>1.745.944</b>

Al 31 de diciembre de 2022

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Cuentas corrientes	-	-	-	-	700.000
Compra venta de moneda extranjera	55	133.354.690	249.801	-	878.365
Asesorías Financieras	12	571.993	(571.993)	-	-
Arriendos	1	26.856	(26.856)	-	-
<b>Totales</b>	<b>68</b>	<b>133.953.539</b>	<b>(349.048)</b>	<b>-</b>	<b>1.578.365</b>

(\*) EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. ha contratado a EuroAmerica S.A. (Sociedad continuadora de EuroAmerica Asesorías S.A.) un servicio de auditoría interna permanente y continuada, y un servicio de consultoría en materias financieras, inversiones económicas, comerciales y administrativas. Asimismo, las comisiones de administración incluyen también la función de Contraloría.

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(15) Saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación**

**(b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas, continuación**

**Otros relacionados**

Al 31 de diciembre de 2023

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	1.931	18.575.756	15.292	-	379.552
Intermediación de operaciones a plazo	136	20.933.328	-	359.413	-
Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRF e IIF	10	719.396	(4.497)	-	-
Instrumentos financieros derivados	12	11.887.370	(700)	-	-
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	1	10.401	-	-	-
Compra venta de moneda extranjera	70	5.079.618	-	-	6.809
Dieta Directorio	25	17.589	17.589	-	-
<b>Totales</b>	<b>2.185</b>	<b>57.223.458</b>	<b>27.684</b>	<b>359.413</b>	<b>386.361</b>

Al 31 de diciembre de 2022

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	2.491	15.474.738	13.080	3.481	8.465
Intermediación de operaciones a plazo	145	14.606.403	-	1.125.076	-
Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRF e IIF	55	3.828.089	(12.115)	-	28.954
Instrumentos financieros derivados	20	11.309.725	24.587	-	127.040
Compra venta de moneda extranjera	57	4.459.501	-	-	12.125
Dieta Directorio	22	17.478	(17.478)	-	-
<b>Totales</b>	<b>2.790</b>	<b>49.695.934</b>	<b>8.074</b>	<b>1.128.557</b>	<b>176.584</b>

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(15) Saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación**

**(b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas, continuación**

**Otros relacionados, continuación**

A continuación, se presenta detalle de resultado por tipo de transacción.

Al 31 de diciembre de 2023

Contrapartes	Resultados						Total M\$
	Intermediación de operaciones a término	Venta con retrocompra sobre IIF	Instrumentos derivados	Compra venta de moneda extranjera y otros	Dieta Directorio		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Alfonso Rodrigo Romo Lafoy	336	-	-	-	3.524		3.860
Rodrigo Ignacio Grau Pérez	-	(4.393)	-	-	9.388		4.995
Fernando Escrich Juleff	7.520	-	-	-	-		7.520
Paola Andrea Castañeda Fernández	22	-	-	-	-		22
Pamela Isaacs Zalaquett	86	-	-	-	-		86
Asesorías e Inversiones Valora Ltda	6.366	-	-	-	-		6.366
Florencia Peña Isaacs	155	-	-	-	-		155
Agustina Peña Isaacs	156	-	-	-	-		156
Inversiones CYD	1	(104)	-	-	-		(103)
Inversiones Escrich HH SpA	650	-	(700)	-	-		(50)
Gonzalo Mauricio Peña Lertora	-	-	-	-	4.677		4.677
<b>Totales</b>	<b>15.292</b>	<b>(4.497)</b>	<b>(700)</b>	<b>-</b>	<b>17.589</b>		<b>27.684</b>

Al 31 de diciembre de 2022

Contrapartes	Resultados						Total M\$
	Intermediación de operaciones a término	Venta con retrocompra sobre IIF	Instrumentos derivados	Compra venta de moneda extranjera y otros	Dieta Directorio		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Rodrigo Ignacio Grau Pérez	-	(7.339)	-	-	(9.865)		(17.204)
Fernando Escrich Juleff	5.516	-	-	-	-		5.516
Inversiones Escrich HH Spa	-	-	17.177	-	-		17.177
Alfonso Rodrigo Romo Lafoy	448	-	-	-	(3.644)		(3.196)
Asesorías e Inversiones Valora Ltda	4.580	-	-	-	-		4.580
Inversiones Cyd	34	(4.776)	7.410	-	-		2.668
Gonzalo Mauricio Peña Lertora	2.043	-	-	-	(3.969)		(1.926)
Manuel Andres Diaz Romero	85	-	-	-	-		85
Florencia Peña Isaacs	104	-	-	-	-		104
Agustina Peña Isaacs	104	-	-	-	-		104
Pamela Isaacs Zalaquett	158	-	-	-	-		158
Paola Andrea Castañeda Fernández	8	-	-	-	-		8
<b>Totales</b>	<b>13.080</b>	<b>(12.115)</b>	<b>24.587</b>	<b>-</b>	<b>(17.478)</b>		<b>8.074</b>

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(15) Saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación**

**(c) Préstamos, remuneraciones y compensaciones a ejecutivos principales del intermediario**

<b>Resumen</b>	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Remuneraciones	335.334	317.339
Totales	<u>335.334</u>	<u>317.339</u>

**(16) Impuestos por cobrar y pagar**

**(a) Impuestos por cobrar**

	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Impuesto renta por recuperar ejercicio anterior	-	377.241
Provisión Impuesto renta pérdida esperada	-	(61.545)
Otros impuestos por recuperar	20.528	20.528
IVA por Recuperar	198.169	-
Impuesto único trabajadores	(11.960)	-
Retenciones de segunda categoría	(1.183)	-
Totales	<u>205.554</u>	<u>336.224</u>

**(b) Impuestos por pagar**

	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Iva por pagar	-	7.776
Impuesto único trabajadores	-	92.476
Retenciones de segunda categoría	-	1.958
Totales	<u>-</u>	<u>102.210</u>

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(17) Impuesto a las ganancias**

**(a) Impuestos diferidos**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión cuentas incobrables	126.112	106.480
Beneficios empleados	220.155	259.995
Pérdida Tributaria	915.699	1.656.377
Otros	4.755	11.178
	<u>1.266.721</u>	<u>2.034.030</u>
Total impuestos diferidos deducibles		
Revaluaciones de instrumentos financieros	<u>78.601</u>	<u>(117.107)</u>
Total impuestos diferidos imponibles	<u>78.601</u>	<u>(117.107)</u>
Total impuestos diferidos neto	<u><u>1.345.322</u></u>	<u><u>1.916.923</u></u>

**(b) Movimientos impuestos diferidos**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial de impuestos diferidos	1.916.923	2.286.133
Aumento (disminución) en activo/pasivo por impuesto diferido	<u>(571.601)</u>	<u>(369.210)</u>
Total cambios en activos por impuestos diferidos	<u>1.345.322</u>	<u>1.916.923</u>
Saldo final de impuestos diferidos	<u><u>1.345.322</u></u>	<u><u>1.916.923</u></u>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (17) Impuesto a las ganancias, continuación

#### (c) Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corrientes diferidas

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto por impuestos corrientes	<u>(226.179)</u>	<u>(61.545)</u>
Total gasto por impuestos corrientes	(226.179)	(61.545)
Gasto por impuestos diferidos y reverso de diferencias temporarias	<u>(571.601)</u>	<u>(369.210)</u>
Total gasto por impuestos a las ganancias	<u><u>(797.780)</u></u>	<u><u>(430.755)</u></u>

#### (d) Reconciliación de tasa efectiva

	<b>2023</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>Efecto tasa</b>	<b>M\$</b>	<b>Efecto tasa</b>
		<b>%</b>		<b>%</b>
Resultado financiero antes de impuesto	<u>3.314.235</u>	<u>                    </u>	<u>3.775.981</u>	<u>                    </u>
Gasto por resultado utilizando tasa legal	(894.843)	27,00	(1.019.515)	27,00
Diferencias permanentes	352.143	11,00	807.252	21,38
Otras Diferencias Base Temporales	<u>(255.080)</u>	<u>8,00</u>	<u>(218.492)</u>	<u>5,79</u>
Total gasto por impuestos contabilizado	<u><u>(797.780)</u></u>	<u><u>24,00</u></u>	<u><u>(430.755)</u></u>	<u><u>11,41</u></u>

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(18) Inversiones en sociedades**

**(a) Inversiones valoradas por el método de la participación (VP)**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no hay inversiones valoradas por el método de la participación (VP).

**(b) Inversiones valoradas a valor razonable por patrimonio**

Al 31 de diciembre de 2023

<b>Nombre de la entidad</b>	<b>N° de acciones</b>	<b>Valor razonable M\$</b>
Bolsa de Valores de Valparaíso	1	-
Totales		-

Al 31 de diciembre de 2022

<b>Nombre de la entidad</b>	<b>N° de acciones</b>	<b>Valor razonable M\$</b>
Bolsa de Valores de Valparaíso	1	-
Totales		-

**Movimiento de las inversiones en cada Sociedad:**

<b>Bolsa de Valores de Valparaíso</b>	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Saldo al inicio	-	-
Adquisiciones	-	-
Anticipo excedente	-	4.000
Utilidad (pérdida)	-	-
Otros movimientos patrimoniales	-	(4.000)
Totales	-	-

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (19) Intangibles

Al 31 de diciembre de 2023

	<b>Marcas y licencias M\$</b>	<b>Desarrollo software M\$</b>	<b>Otros M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	4.724	116.676	-	121.400
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-
Ajustes y reclasificaciones	-	-	-	-
Valor bruto al 31 de diciembre de 2023	4.724	116.676	-	121.400
Amortización del ejercicio	-	(2.553)	-	(2.553)
Amortización acumulada	(4.724)	(106.542)	-	(111.266)
Valor neto al 31 de diciembre de 2023	-	7.581	-	7.581

Al 31 de diciembre de 2022

	<b>Marcas y licencias M\$</b>	<b>Desarrollo software M\$</b>	<b>Otros M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	4.724	116.676	-	121.400
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-
Ajustes y reclasificaciones	-	-	-	-
Valor bruto al 31 de diciembre de 2022	4.724	116.676	-	121.400
Amortización del ejercicio	-	(4.176)	-	(4.176)
Amortización acumulada	(4.724)	(102.366)	-	(107.090)
Valor neto al 31 de diciembre de 2022	-	10.134	-	10.134

El cargo por amortización del período terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es de M\$2.553 y M\$4.176, respectivamente, la cual se presenta en “otros gastos de administración”.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (20) Propiedades, plantas y equipos

Al 31 de diciembre de 2023

	Terrenos M\$	Derechos de uso M\$	Maquinaria y equipos M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2023	-	317.645	656.308	9.885	16.110	999.948
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Ajustes y reclasificaciones	-	-	-	-	-	-
Valor bruto 31 de diciembre de 2023	-	317.645	656.308	9.885	16.110	999.948
Depreciación del ejercicio	-	-	(952)	-	-	(952)
Depreciación acumulada	-	(317.645)	(655.196)	(9.885)	(16.110)	(998.836)
Valor neto al 31 de diciembre de 2023	-	-	160	-	-	160

Al 31 de diciembre de 2022

	Terrenos M\$	Derechos de uso M\$	Maquinaria y equipos M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	-	520.743	654.405	9.885	16.110	1.201.143
Adiciones del ejercicio	-	149.511	4.440	-	-	153.951
Bajas o retiros del ejercicio	-	(352.609)	-	-	-	(352.609)
Ajustes y reclasificaciones	-	-	(2.537)	-	-	(2.537)
Valor bruto 31 de diciembre de 2022	-	317.645	656.308	9.885	16.110	999.948
Depreciación del ejercicio	-	(21.425)	(804)	(173)	-	(22.402)
Depreciación acumulada	-	(296.220)	(654.392)	(9.712)	(16.110)	(976.434)
Valor neto al 31 de diciembre de 2022	-	-	1.112	-	-	1.112

El cargo por depreciación del período terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es de M\$952 y M\$22.402, respectivamente, la cual se presenta en "Otros gastos de administración". Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existe evidencia de deterioro. Además, no se encuentran bienes entregados en garantía con restricciones.

#### Adiciones

	2023 M\$	2022 M\$
Maquinarias y equipos	-	4.440
Derechos de uso	-	149.511
Otros	-	-
Valor neto	-	153.951

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(20) Propiedades, plantas y equipos, continuación**

<b>Bajas</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Maquinarias y equipos	-	-
Derechos de uso	-	(352.609)
Otros	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Valor neto	<u>-</u>	<u>(352.609)</u>

**(21) Pasivos financieros a valor razonable**

<b>Resumen</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pasivos financieros		
A valor razonable – Instrumentos financieros derivados	<u>841.741</u>	<u>3.012.683</u>
Totales	<u>841.741</u>	<u>3.012.683</u>

**(a) Pasivos financieros**

Al 31 de diciembre de 2023

<b>Contratantes</b>	<b>Hasta 7 días</b>	<b>Más de 7 días</b>	<b>Total a valor</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>razonable</b>
			<b>M\$</b>
Personas jurídicas	199.650	537.041	736.691
Bancos	<u>87.888</u>	<u>17.162</u>	<u>105.050</u>
Totales	<u>287.538</u>	<u>554.203</u>	<u>841.741</u>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (21) Pasivos financieros a valor razonable, continuación

#### (a) Pasivos financieros, continuación

Al 31 de diciembre de 2022

Contratantes	Hasta 7 días M\$	Más de 7 días M\$	Total a valor razonable M\$
Personas jurídicas	58.386	509.429	567.815
Partes relacionadas	-	127.040	127.040
Bancos	514.949	1.802.879	2.317.828
Totales	<u>573.335</u>	<u>2.439.348</u>	<u>3.012.683</u>

#### (b) Obligaciones por instrumentos recibidos y utilizados en ventas a término

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no hay obligaciones por instrumentos recibidos y utilizados en ventas a término

#### (c) Instrumentos de renta variable recibidos y utilizados por préstamos de IRV o compras con retroventa sobre IRV

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no hay instrumentos de renta variable recibidos y utilizados por préstamos de IRV o compras con retroventa sobre IRV.

### (22) Obligaciones por financiamiento

Resumen	2023 M\$	2022 M\$
Obligaciones por operaciones venta con retrocompra sobre IRV	-	-
Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF	25.451.777	23.637.833
Prima por pagar por préstamos de acciones	-	-
Otras obligaciones por financiamiento	-	-
Totales	<u>25.451.777</u>	<u>23.637.833</u>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (22) Obligaciones por financiamiento, continuación

#### (a) Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRV (simultáneas)

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no hay obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRV (simultáneas).

#### (b) Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF (Contratos de Retrocompra)

Al 31 de diciembre de 2023

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total M\$	Valor razonable del activo subyacente M\$
		Hasta 7 días M\$	Mas de 7 días M\$		
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Personas naturales	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	0,77	-	25.451.777	25.451.777	26.632.519
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>-</b>	<b>25.451.777</b>	<b>25.451.777</b>	<b>26.632.519</b>

Al 31 de diciembre de 2022

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total M\$	Valor razonable del activo subyacente M\$
		Hasta 7 días M\$	Mas de 7 días M\$		
Personas jurídicas	0,98	737.884	-	737.884	737.481
Personas naturales	0,95	-	16.552	16.552	16.541
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	0,98	22.854.443	-	22.854.443	22.921.543
Partes relacionadas	0,95	-	28.954	28.954	28.968
<b>Totales</b>		<b>23.592.327</b>	<b>45.506</b>	<b>23.637.833</b>	<b>23.704.533</b>

#### (c) Prima por pagar por préstamos de acciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no hay primas por pagar por préstamos de acciones.

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(23) Obligaciones con bancos e instituciones financieras**

<b>Resumen</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Línea de crédito utilizada	8.372.038	-
Préstamos bancarios	-	-
Otras obligaciones financieras	-	-
Totales	<u>8.372.038</u>	<u>-</u>

**(a) Línea de crédito utilizada**

Al 31 de diciembre de 2023

<b>Banco</b>	<b>Monto</b>	<b>Monto</b>
	<b>autorizado</b>	<b>utilizado</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banco BCI	3.250.000	3.180.913
Banco Chile	4.162.000	-
Banco Security	3.200.000	3.191.960
Banco BBVA	2.000.000	1.999.165
Totales	<u>12.612.000</u>	<u>8.372.038</u>

Al 31 de diciembre de 2022

<b>Banco</b>	<b>Monto</b>	<b>Monto</b>
	<b>autorizado</b>	<b>utilizado</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banco BCI	3.250.000	-
Banco Chile	4.162.000	-
Banco Security	3.200.000	-
Banco BBVA	2.000.000	-
Totales	<u>12.612.000</u>	<u>-</u>

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(23) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, continuación**

**(b) Préstamos bancarios**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no hay préstamos bancarios.

**(c) Otras obligaciones financieras**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no hay otras obligaciones financieras.

**(24) Acreedores por intermediación**

<b>Resumen</b>	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Intermediación de operaciones a término	29.986.066	10.758.900
Intermediación de operaciones a plazo	17.367.790	37.751.887
<b>Totales</b>	<b>47.353.856</b>	<b>48.510.787</b>

**(a) Intermediación operaciones a término**

<b>Contrapartes</b>	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Personas naturales	31.593	29.555
Personas jurídicas	-	320.409
Inversionistas institucionales	3.652.809	7.889.957
Intermediarios de valores	25.922.112	2.510.514
Partes relacionadas	379.552	8.465
<b>Totales</b>	<b>29.986.066</b>	<b>10.758.900</b>

**(b) Intermediación de operaciones a plazo sobre IRV (simultáneas)**

Al 31 de diciembre de 2023

<b>Contrapartes</b>	<b>Vencimiento</b>				<b>Total M\$</b>
	<b>Hasta 7 días M\$</b>	<b>Desde 8 hasta 30 días M\$</b>	<b>Desde 31 hasta 60 días M\$</b>	<b>Más de 60 días M\$</b>	
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	328.553	-	-	-	328.553
Inversionistas institucionales	3.378.241	12.789.121	394.781	477.094	17.039.237
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>3.706.794</b>	<b>12.789.121</b>	<b>394.781</b>	<b>477.094</b>	<b>17.367.790</b>

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(24) Acreedores por intermediación, continuación**

**(b) Intermediación de operaciones a plazo sobre IRV (simultáneas), continuación**

Al 31 de diciembre de 2022

Contrapartes	Vencimiento				Total M\$
	Hasta 7 días M\$	Desde 8 hasta 30 días M\$	Desde 31 hasta 60 días M\$	Más de 60 días M\$	
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	191.131	27.542	-	-	218.673
Inversionistas institucionales	6.235.755	19.624.887	7.934.600	3.737.972	37.533.214
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>6.426.886</b>	<b>19.652.429</b>	<b>7.934.600</b>	<b>3.737.972</b>	<b>37.751.887</b>

**(25) Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no se presentaron cuentas por pagar por operaciones de cartera propia.

**(26) Provisiones**

Al 31 de diciembre de 2023

Movimiento de las provisiones	Provisión Vacaciones (*) M\$	Provisión Bonos (**) M\$	Provisión Dividendo (***) M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	376.473	580.412	1.003.568	1.960.453
Provisiones constituidas	173.662	518.403	754.936	1.447.001
Reverso de provisiones	-	-	-	-
Provisiones utilizadas en el año	(291.258)	(542.304)	(1.003.568)	(1.837.130)
<b>Totales</b>	<b>258.877</b>	<b>556.511</b>	<b>754.936</b>	<b>1.570.324</b>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (26) Provisiones, continuación

Al 31 de diciembre de 2022

<b>Movimiento de las provisiones</b>	<b>Provisión Vacaciones (*) M\$</b>	<b>Provisión Bonos (**) M\$</b>	<b>Provisión Dividendo (***) M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	380.981	447.609	-	828.590
Provisiones constituidas	158.668	425.163	1.003.568	1.587.399
Reverso de provisiones	-	-	-	-
Provisiones utilizadas en el año	(163.176)	(292.360)	-	(455.536)
Totales	<u>376.473</u>	<u>580.412</u>	<u>1.003.568</u>	<u>1.960.453</u>

(\*) Durante los ejercicios comprendidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Sociedad registró por concepto de provisión de vacaciones y bonos la obligación correspondiente al gasto devengado, de acuerdo con el criterio presentado en la Nota 3(p).

(\*\*) Las obligaciones por beneficios a los empleados corresponden a corto plazo, son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provea.

(\*\*\*) Según artículo 79 de la ley 18.046 sobre sociedades anónimas se provisiona el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio.

### (27) Otras cuentas por pagar y cobrar

#### (a) Otras cuentas por cobrar

	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Clientes por cobrar spot (*)	5.534.331	10.338.444
Dividendos por cobrar	44.614	44.549
Deterioro dividendos	(44.549)	(44.549)
Cupones por cobrar	208	-
Otros administración	61.075	45.317
Pagaré	1.894.727	1.791.004
Deterioro Pagaré	(141.105)	(85.488)
Totales	<u>7.349.301</u>	<u>12.089.277</u>

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(27) Otras cuentas por pagar y cobrar, continuación**

**(\*) Spot por cobrar**

Al 31 de diciembre de 2023

<b>Contraparte</b>	<b>Cuenta por cobrar spot M\$</b>	<b>Provisión M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Personas naturales	1.221	(1.221)	-
Personas jurídicas	8.286	(8.286)	-
Intermediarios de valores	929.472	(405)	929.067
Inversionistas institucionales	4.605.365	(101)	4.605.264
Partes relacionadas	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>5.544.344</b>	<b>(10.013)</b>	<b>5.534.331</b>

Al 31 de diciembre de 2022

<b>Contraparte</b>	<b>Cuenta por cobrar spot M\$</b>	<b>Provisión M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Personas naturales	1.191	(1.191)	-
Personas jurídicas	8.084	(8.084)	-
Intermediarios de valores	2.516.228	(173)	2.516.055
Inversionistas institucionales	7.823.018	(629)	7.822.389
Partes relacionadas	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>10.348.521</b>	<b>(10.077)</b>	<b>10.338.444</b>

**(b) Movimiento de la provisión por deterioro de valor o incobrables**

	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Saldo inicial	140.114	148.610
Incremento del ejercicio	55.617	2.535
Aplicación de provisiones	-	-
Reverso de provisiones	(64)	(11.031)
<b>Totales</b>	<b>195.667</b>	<b>140.114</b>

**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(27) Otras cuentas por pagar y cobrar, continuación**

**(c) Otras cuentas por pagar**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Clientes por pagar spot (*)	7.448.017	14.491.805
Proveedores	174.247	192.363
Recursos Humanos	19.942	37.924
Documentos caducados	220	-
Custodia clientes	2.369.838	3.331.427
	<u>10.012.264</u>	<u>18.053.519</u>
Totales	<u>10.012.264</u>	<u>18.053.519</u>

**(\*) Spot por pagar**

<b>Contraparte</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Personas naturales	300.779	627.837
Personas jurídicas	224.265	473.626
Intermediarios de valores	1.227.969	2.439.202
Inversionistas institucionales	5.575.852	10.059.554
Partes relacionadas	119.152	891.586
	<u>7.448.017</u>	<u>14.491.805</u>
Totales	<u>7.448.017</u>	<u>14.491.805</u>

**(28) Otros activos y pasivos**

**Otros activos**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Garantías Threshold - Derivados	-	1.725.582
Garantía por cobrar para operar en Pershing	-	88.702
Póliza de seguro sobre fidelidad funcionaria	31.163	24.147
	<u>31.163</u>	<u>1.838.431</u>
Totales	<u>31.163</u>	<u>1.838.431</u>

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (29) Otros gastos de administración

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Asesoría financiera	(670.791)	(571.994)
Tecnología e informática	(671.298)	(726.120)
Legales	(205.413)	(194.473)
Honorarios auditores (*)	(66.776)	(62.982)
Deterioro incobrables	(72.712)	308.741
Activo Fijo	(952)	(977)
Amortización IFRS 16 (Arriendo)	-	(73.250)
Reembolso de Gastos Arriendo	(72.488)	-
Rendiciones	(57.053)	(46.010)
Correspondencia	-	(749)
Gastos comunes	(62.436)	(25.488)
Dieta Directorio	(17.274)	(16.129)
Honorarios	(99.768)	(98.625)
Gastos de mantención	(43.184)	(37.575)
Intangibles	(2.553)	(4.176)
Multas	(473)	(3.263)
	<u>(2.043.171)</u>	<u>(1.553.070)</u>
Totales	<u>(2.043.171)</u>	<u>(1.553.070)</u>

(\*) Los honorarios por servicios de auditoría y otros servicios distintos de auditoría correspondientes al ejercicio 2023 para EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. prestados por firmas auditoras se presentan a continuación:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Servicios de auditoría	35.569	33.898
Otros servicios	31.207	29.084
	<u>66.776</u>	<u>62.982</u>
Totales	<u>66.776</u>	<u>62.982</u>

-Servicios de auditoría: Corresponde a los honorarios por la ejecución de la auditoría de los estados financieros al cierre del período y de las revisiones trimestrales correspondientes, con la finalidad de obtener una opinión sobre la razonabilidad de los estados financieros.

-Otros servicios: Corresponden a los honorarios por otros servicios distintos de la auditoría devengados en el período cubierto por los estados financieros bajo auditoría de una entidad PIE. EuroAmerica posee contrato para auditar los procedimientos acordados según Circular 1.962 II-2 y 3, Certificado CCLV y BCS.

Los servicios de auditoría y otros servicios distintos son monitoreados y aprobados por el Comité de Auditoría.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (30) Otros (ingresos/ gastos)

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Dividendos	321.525	166.297
Pagaré	120.362	239.775
Legales	(2.365)	(2.663)
Baja Activo Derecho de Uso	-	(67)
Intereses percibidos por garantías	53.446	30.052
Impuestos	(643)	-
Otros	1.683	41.753
	<hr/>	<hr/>
Totales	494.008	475.147
	<hr/>	<hr/>



**EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(31) Resultado por línea de negocio, continuación**

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Resultado por línea de negocio	Ajustes a valor razonable				A valor razonable				A costo amortizado				Total		
	Comisiones Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Ventas de cartera propia Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Otros Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$		Otros Utilidad M\$	Pérdida M\$
Intermediación Nacional	443.092	(318.369)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124.723
Intermediación Internacional	160.389	(2.525)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157.864
Intermediación Simultáneas	288.514	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288.514
Cartera propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renta variable	-	-	6.979	(71.278)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(64.299)
Renta fija	-	-	4.988.263	(3.030.733)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.967.530
Contratos de retrocompra	-	-	-	-	-	-	-	(1.021.832)	-	-	-	-	-	-	(1.021.832)
Intereses por arriendo (NIIF-16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Simultáneas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custodia de valores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compraventa monedas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	891.995	(320.894)	-	-	5.005.242	(3.102.011)	116.909.970	(110.280.838)	-	-	-	-	398.377	(511.592)	7.968.417

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (32) Contingencias y compromisos

#### (a) Compromisos directos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no hay compromisos directos vigentes ni garantías otorgadas.

#### (b) Garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no hay garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros.

#### (c) Legales

Al 31 de diciembre de 2023 existen los siguientes juicios:

- “Castro con EuroAmerica Corredores de Bolsa”: Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual (Tribunal Ordinario Civil: 3° Juzgado Civil de Concepción. Rol: C-3066-2018). Se reserva el monto de los perjuicios para la etapa de ejecución del fallo. Solicitaron el desarchivo de la causa para la resolución de las excepciones dilatorias opuestas. El tribunal resolvió desarchivar y previo a resolver las excepciones debe notificar por cédula dicha resolución. Pendiente notificación por cédula para reanudar procedimiento. Archivada al 04-06-2019. La administración evaluó que no existe motivo para realizar una provisión relacionada a este juicio.
- “González con EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A.”: Solicitud de pago de perjuicios derivados de eventuales incumplimientos en gestión de sus dineros (Tribunal Arbitral: Juez Árbitro designado: Domingo Valdés Prieto. Rol: A-3827- 2019). El monto demandado está aún indeterminado. Notificación de la sentencia favorable para la compañía, se rechaza la demanda en todas sus partes, con costas. Pendiente vista recurso de apelación ante la Corte de Apelaciones de Santiago. Causa Rol Civil 10071-2021. La administración evaluó que no existe motivo para realizar una provisión relacionada a este juicio.
- “EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A con Carlos Leonardo Joui Petersen”: Demanda declarativa de inexistencia de acto jurídico por pago de lo no debido o sin causa” (Tribunal Arbitral: Juez Árbitro designado: Luis Quintana Valdovinos. Rol: A-5475-2023). El monto demandado es alrededor de M\$50.000. Audiencia única de prueba fijada para octubre 2023. Pendiente exhibición de documentos por tercero Quest AGF, que debe realizarse mediante exhorto E-34-2024 del 18° Juzgado Civil de Santiago. La administración evaluó que no existe motivo para realizar una provisión relacionada a este juicio.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (32) Contingencias y compromisos, continuación

#### (c) Legales

- “Karame con EuroAmerica Corredores de Bolsa”: Se solicita se decrete medida prejudicial preparatoria de exhibición de documentos (Tribunal Ordinario Civil: 4° Juzgado Civil de Santiago. Rol: C-6287-2022). El monto demandado está aún indeterminado. Se realizó audiencia de exhibición en agosto 2022. Se cumple con la diligencia, exhibiendo documentos, sin observaciones. Solicitante intenta ampliar la exhibición, lo que quedó sin efecto por recurso de reposición presentado por EuroAmerica. Causa archivada el 26-07-2023. Solicitante pidió el desarchivo y una nueva exhibición de documentos. El 06 de septiembre de 2023 el tribunal rechazó la solicitud señalando que la nueva medida prejudicial debe tramitarse en una nueva causa. La administración evaluó que no existe motivo para realizar una provisión relacionada a este juicio.
- “Karame y Figueroa con EuroAmerica Corredores de Bolsa”: Se solicita se decrete medida prejudicial preparatoria de exhibición de documentos adicionales a los de la causa C-6287-2022 del 4° JC Santiago. (Tribunal Ordinario Civil: 1° Juzgado Civil de Santiago. Rol: C-17795-2023). El monto demandado está aún indeterminado. Se fijó audiencia de exhibición para el 24 de enero de 2024. Se interpondrá cuestión de competencia, pues el asunto se halla radicado ante el 4° Juzgado Civil de Santiago.

#### (d) Custodia de valores

Al 31 de diciembre de 2023

Custodia de terceros no relacionados	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	
Custodia no sujeta a administración	114.248.551	1.423.568	-	281.507	-	-	115.953.626
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>114.248.551</b>	<b>1.423.568</b>	<b>-</b>	<b>281.507</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>115.953.626</b>
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	99,98%	100,00%	-	100,00%	-	-	99,98%

Custodia de terceros relacionados	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	
Custodia no sujeta a administración	1.625.757	8.029.611	-	-	-	-	9.655.368
Administración de cartera	-	6.470.580	-	-	-	-	6.470.580
Administración de ahorro previsional voluntario	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.625.757</b>	<b>14.500.191</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>16.125.948</b>
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	100,00%	100,00%	-	-	-	-	100,00%

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (32) Contingencias y compromisos, continuación

#### (d) Custodia de valores, continuación

Al 31 de diciembre de 2022

Custodia de terceros no relacionados	Nacionales			Extranjeros			Total M\$
	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	
Custodia no sujeta a administración	156.185.207	20.068.567	-	240.313	-	-	176.494.087
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>156.185.207</b>	<b>20.068.567</b>	<b>-</b>	<b>240.313</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>176.494.087</b>
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	99,99%	100,00%	-	100,00%	-	-	99,99%

Custodia de terceros relacionados	Nacionales			Extranjeros			Total M\$
	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	
Custodia no sujeta a administración	2.162.373	34.327	-	-	-	-	2.196.700
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>2.162.373</b>	<b>34.327</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.196.700</b>
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	100,00%	100,00%	-	-	-	-	100,00%

De acuerdo con lo establecido en la Circular N°1.962 del 19.01.2010 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), la Sociedad ha implementado el procedimiento N°2 de la Sección II, que establece que los intermediarios de valores deberán solicitar anualmente, una revisión efectuada por una empresa de auditoría externa, respecto de los procesos y controles asociados a la actividad de custodia de valores.

La Sociedad, en cumplimiento a lo anterior, ha contratado a Deloitte Auditores y Consultores Limitada.

#### (e) Garantías personales

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no hay garantías personales.

#### (f) Garantías por operaciones

(f.1) De acuerdo con disposiciones de la Bolsa de Comercio de Santiago se ha constituido una póliza de seguro sobre fidelidad funcionaria con vigencia desde el 02 de julio del 2023 al 01 de julio del 2024, por US\$1.000.000 con la Compañía de Seguros Generales Continental S.A.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (32) Contingencias y compromisos, continuación

#### (f) Garantías por operaciones, continuación

(f.2) La Sociedad ha entregado en garantía a la Bolsa de Comercio de Santiago, los siguientes valores:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
(f.2.1) Garantía Legal Ley N°18.045 Artículo N°30 (20.000 UF)	735.787	702.220

Representantes de los acreedores beneficiarios: Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores.

- HDI Seguros S.A
- Vigencia: Desde el 22/04/2022 hasta 22/04/2024.

#### (f.2.2) Garantía por Operaciones a plazo de clientes

- Garantía por operaciones a plazo cubiertas (financistas)

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Acciones	BEC 5.206.282	6.527.662
	BCS 11.940.956	30.067.667

- Garantía por operaciones a plazo descubiertas (financiados)

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Acciones	BEC 46.000	204.149
	BCS -	77.509

- Garantía por préstamos de acciones de clientes (prestatario)

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Acciones	BCS -	-

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (32) Contingencias y compromisos, continuación

- (f.3) En virtud del Capítulo III del Compendio de Normas de Cambios Internacionales del Banco Central de Chile, se ha constituido una Boleta de Garantía N°822355-3 con el Banco de Chile, correspondiente a UF8.000 con vigencia hasta el 28 de octubre del 2022. Esta garantía es necesaria para realizar operaciones de mercado cambiario formal hasta el 1 de septiembre de 2022. A partir de esa fecha ya no se requiere que las entidades del Mercado Cambiario Formal que sean Corredores de Bolsa y Agentes de Valores constituyan una boleta bancaria de garantía de acuerdo con lo dispuesto en el Acuerdo de Consejo N°2497-03, de fecha 25 de agosto de 2022 y la Circular N°29 del 7 de septiembre de 2022.
- (f.4) La Sociedad ha constituido garantías ante Pershing LLC para garantizar operaciones en el exterior por US\$103.640,42. Estas se encuentran valorizadas al 31 de diciembre de 2022 por M\$ 88.702.
- (f.5) La Sociedad ha constituido garantías por contratos forwards threshold al 31 de diciembre de 2022 por un monto de M\$1.725.582 (Banco BCI).

### (33) Patrimonio

#### (a) Capital

	2023 M\$	2022 M\$
Saldo inicial	15.518.154	15.518.154
Aumentos de capital	-	-
Disminución de capital	-	-
Otros	-	-
Totales	15.518.154	15.518.154

Los actuales accionistas de EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A. son:

- EuroAmerica S.A., Rut:78.793.450-1 con 8.429.028 acciones equivalentes al 99,99997627% del capital social, y
- Sociedad Agrícola El Coihue Ltda., Rut: 85.205.400-K con 2 acciones equivalentes al 0,00002373% del capital social.

		M\$	
Total acciones pagadas	8.429.030	Capital pagado	15.518.154
Total acciones suscritas por pagar	-	Capital suscrito por pagar	-
Total acciones	8.429.030	Capital social	15.518.154

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (33) Patrimonio, continuación

#### (a) Capital, continuación

La Sociedad provisiona el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio según lo establecido en el artículo 79 de la ley 18.046 sobre sociedades anónimas. EuroAmerica está sujeta a las decisiones de la Junta de accionistas para pagar otro dividendo que no corresponda al anteriormente nombrado.

#### (b) Reservas

Al 31 de diciembre de 2023

	Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$	Revalorización propiedades, planta y equipo M\$	Otras (*)	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	1.798.395	-	(698.121)	1.100.274
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>1.798.395</b>	<b>-</b>	<b>(698.121)</b>	<b>1.100.274</b>

Al 31 de diciembre de 2022

	Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$	Revalorización propiedades, planta y equipo M\$	Otras (*)	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	1.794.395	-	(698.121)	1.096.274
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-
Otros (*)	4.000	-	-	4.000
<b>Totales</b>	<b>1.798.395</b>	<b>-</b>	<b>(698.121)</b>	<b>1.100.274</b>

(\*) Las otras reservas corresponden al impuesto diferido generado por la valorización a valor justo con ajuste a patrimonio de las inversiones mantenidas en: Bolsa de Comercio, Bolsa de Valores, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (33) Patrimonio, continuación

#### (c) Resultados acumulados

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo Inicial	479.093	1.223.521
Resultado del ejercicio año anterior	3.345.226	(744.428)
Ajuste por primera aplicación de NIIF	-	-
Dividendos o participaciones pagadas	(1.011.484)	-
Otros (gasto Ley N°20.780 y O.C. N°856 S.V.S)	-	-
Totales	<u>2.812.835</u>	<u>479.093</u>

### (34) Sanciones

Con fecha 21 de diciembre de 2023, multa de M\$32 por parte de la Tesorería General de la Republica por atraso en presentación F-50 de noviembre 2023.

Con fecha 27 de septiembre de 2023, multa de M\$9 por parte Bolsa Electrónica por 1 anulación o modificación de operaciones de simultáneas del 25 de septiembre de 2023.

Con fecha 27 de julio de 2023, multa de M\$45 por parte Bolsa Electrónica por 5 anulaciones o modificaciones de operaciones de simultáneas del 05, 07, 10 y 14 de julio de 2023.

Con fecha 27 de junio de 2023, multa de M\$9 por parte Bolsa Electrónica por 1 anulación o modificación de operaciones de renta variable (rueda-PH) del 24 de mayo de 2023.

Con fecha 13 de junio de 2023, multa de M\$359 por parte de la Tesorería General de la Republica por rectificatoria de DDJJ de renta abril 2023.

Con fecha 25 de mayo de 2023, multa de M\$9 por parte Bolsa Electrónica por 1 anulación o modificación de operaciones de simultáneas del 28 de abril de 2023.

Con fecha 26 de abril de 2023, multa de M\$9 por parte Bolsa Electrónica por 1 anulación o modificación de operaciones de simultáneas del 11 de abril de 2023.

Con fecha 30 de noviembre de 2022, multa de M\$1.734 por parte de la CCLV por atraso en la provisión de valores resuelto durante el proceso extraordinario realizada el 4 de noviembre de 2022.

Con fecha 28 de noviembre de 2022, multa de M\$8 por parte Bolsa Electrónica por 1 anulación o modificación de operaciones de renta fija del 22 de noviembre de 2022.

Con fecha 25 de octubre de 2022, multa de M\$8 por parte Bolsa Electrónica por 1 anulación o modificación de operaciones de renta variable del 24 de octubre de 2022.

Con fecha 31 de agosto de 2022, multa de M\$168 por parte de la CCLV por anulación de operación PH ya aceptada realizada el 11 de agosto de 2022.

## EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### (34) Sanciones, Continuación

Con fecha 16 de agosto de 2022, sanción por parte del CCLV por atraso en la provisión de valores resuelto durante el proceso de complemento.

Con fecha 26 de julio de 2022, multa de M\$8 por parte Bolsa Electrónica por 1 anulación o modificación de operaciones de renta fija del 22 de julio de 2022.

Con fecha 25 de julio de 2022, multa de M\$207 por parte de la Tesorería General de la Republica por rectificatoria DJ 1870.

Con fecha 22 de julio de 2022, sanción por parte del CCLV por atraso en la provisión de valores resuelto durante el proceso de complemento.

Con fecha 28 de junio de 2022, multa de M\$8 por parte Bolsa Electrónica por 1 anulación o modificación de operaciones simultáneas del 09 de junio de 2022.

Con fecha 24 de mayo de 2022, multa de M\$663 por parte de la Tesorería General de la Republica por atraso en declaración y pago F-50 abril 2022.

Con fecha 18 de mayo de 2022, multa de M\$282 por parte de la Tesorería General de la Republica por rectificatoria DJ 1922 y 1962.

Con fecha 09 de marzo de 2022, multa de M\$175 por parte de la Tesorería General de la Republica por rectificatoria DJ 1922.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no han existido otras sanciones por parte de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y otras entidades fiscalizadoras, que hayan afectado a la Sociedad, Directores o Administradores.

### (35) Hechos relevantes

Con fecha 15 de junio de 2023 se designó como Gerente General y Representante Legal de EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A a Paola Castañeda Fernández.

Con fecha 13 de junio de 2023 Gonzalo Peña Lertora renuncia al cargo de Gerente General de EuroAmerica Corredores de Bolsa S.A.

Con fecha 28 de abril de 2023 se celebró Junta Ordinaria de Accionistas en donde se acordó realizar una distribución de dividendos por un total de \$1.011.483.600, correspondiente a \$120 por acción, con cargo a resultados acumulados.

Durante el período comprendido entre el 1 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2023, no han ocurrido otros hechos relevantes que requieran ser revelados en notas a los estados financieros.

### (36) Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2024 y la fecha de presentación de este informe, no han ocurrido otros hechos que requieran ser revelados, ni que a juicio de la Administración puedan afectar la situación final de la Sociedad aquí presentada.